



Kiszelovics Ildikó Egyéni Vállalkozó.

Iroda: 5000 Szolnok, Szántó krt. 52. II/5
Tel/fax: 56/343-279

Sz.: 13/2018.

HUNYADFALVA

KÖZSÉG

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA



2019. április hó

Aláírólap

Hunyadfalva Község
Településfejlesztési Konceptióhoz

Vezető településtervező:



Kiszelovics Ildikó
TT-1-16-0238
településmérnök, városépítési
városgazdasági szakmérnök

Szolnok, 2019. április hó

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Tartalomjegyzék

Hunyadfalva Község településfejlesztési koncepciójához

Bevezetés

1. JÖVŐKÉP

- 1.1. A település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetre vonatkozóan
- 1.2. A település jövőképe a térségi szerepére vonatkozóan
- 1.3. A településfejlesztési elvek rögzítése

2. CÉLOK

- 2.1. A település átfogó fejlesztését szolgáló célok megvalósítása
- 2.2. Részcélok és beavatkozások területei egységének meghatározása
 - 2.2.1. A jövőkép, a településfejlesztési elvek, az átfogó cél és a részcélok kapcsolata
 - 2.2.2. A fejlesztési célok értelmezése az egyes településrészekre

3. KIINDULÓ ADATOK A TOVÁBBI TERVEZÉSI FELADATHOZ

- 3.1. A stratégiához és a településrendezési eszközök készítéséhez szükséges társadalmi, gazdasági és környezeti adatok meghatározása
- 3.2. A meghatározott területigényes elemek alapján, javaslat a műszaki infrastruktúra fő elemeinek térbeli rendjének és a terület-felhasználásra irányuló településszerkezeti változtatásokra
- 3.3. Az örökségi értékek és a védettség bemutatása, javaslatok az örökség védelmére és az örökségi érték alapú, fenntartható fejlesztésre

4. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS AZOK NYOMON KÖVETÉSE

- 4.1. A koncepció megvalósítását szolgáló eszköz- és intézményrendszer
- 4.2. Javaslat a koncepció és a változások nyomon követésére, a felülvizsgálat rendjére

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Bevezetés

Hunyadfalva Község településfejlesztési koncepciója, a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” alapján készül.

A község településfejlesztési koncepciója egy hosszú távra szóló dokumentum, amely kijelöli a település elérendő jövőképét a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetre vonatkozóan. A koncepció meghatározza a település átfogó fejlesztését szolgáló célkitűzéseket, az azokhoz kapcsolódó részcélokat. Továbbá a koncepció meghatározza a településfejlesztés alapelveit. A 2014 - 2020-as európai uniós tervezési időszakra való felkészülésben fontos szerepe van a megfelelő módon előkészített, megalapozott településfejlesztési terveknek, így a településfejlesztési koncepciónak.

A Településfejlesztési koncepció „az épített környezet alakításáról és védelméről” szóló 1997. évi LXXVIII. törvény rendelkezései alapján az alábbi:

„2. § 27. pont: Településfejlesztési koncepció: a település környezeti, társadalmi, gazdasági adottságaira alapozó, a település egészére készített, a változások irányait és a fejlesztési célokat hosszú távra meghatározó dokumentum.

9/A. § (1) A településfejlesztési koncepció hosszú távra rendszerbe foglalja az önkormányzat településfejlesztési szándékait, ennek keretében a területi adottságok és összefüggések figyelembevételével meghatározza a település jövőképét, javaslatot tesz a helyi környezet, társadalom, gazdaság és az infrastruktúra átfogó fejlesztésére, a műszaki, az intézményi, valamint a táji, természeti és ökológiai adottságok fenntartható hasznosítására. A településfejlesztési koncepcióban foglaltakat a települési önkormányzat döntéseiben érvényesíti.

(2) Az integrált településfejlesztési stratégia a rendelkezésre álló és bevonható források ismeretében meghatározza a településfejlesztési koncepcióban meghatározott célok megvalósítását egyidejűleg szolgáló beavatkozásokat, programokat, továbbá a megvalósítás eszközeit és nyomon követését.

(3) A településfejlesztési koncepciót és az integrált településfejlesztési stratégiát a települési önkormányzat képviselő-testülete állapítja meg”

A településfejlesztési koncepció kidolgozását egy részletes megalapozó vizsgálat (helyzetfeltárás, helyzetelemzés, helyzetértékelés) előzi meg. A koncepcióban kijelölt fejlesztési irányok a megalapozó vizsgálatban feltárt adottságok és a hosszú távon elérni kívánt állapot közötti utat jelölik ki.

A településfejlesztési koncepció egyeztetése és elfogadása a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, valamint Hunyadfalva Község Önkormányzata Partnerségi egyeztetési szabályzata, önkormányzati rendelete alapján történik.

Hunyadfalva Község önkormányzata a partnerségi egyeztetés alapján a településrendezési terv keretein belül készülő településfejlesztési koncepció társadalmatisítása érdekében a helyben telephellyel rendelkező nagyobb vállalkozókat, gazdasági társaságokat közvetlen megkeresés útján értesítette a készülő koncepcióról és fejlesztési szándékaikról, és a jelenleg hatályos településrendezési terv területüket érintő fejlesztésekről kért információt, a fejlesztési elképzelések a településfejlesztési koncepcióba beépítésre kerültek. A település fejlesztési elképzelései egyeztetésre kerültek az önkormányzati képviselőkkel, civil szervezetekkel, nagyobb gazdálkodókkal, vállalkozókkal.

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

A településfejlesztési koncepció társadalmosítása a kihirdetett vészhelyzet miatt elektronikus úton történik.

Jogszabályi háttér

Hunyadfalva Község településfejlesztési koncepciójának összeállítását helyzetfeltáró, elemző és értékelő munkafázisok alapozták meg. E fejlesztési dokumentumok elkészítésének alapja a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) kormányrendelet. A koncepció összhangban van az Európa 2020 európai növekedési stratégiával, az Európai Unió 2014 – 2020-ra meghatározott Tematikus célkitűzéseivel, a Nemzeti Fejlesztés 2030 - Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepcióval, a Magyar Növekedési Tervvel és Jász – Nagykun - Szolnok Megye Területfejlesztési Koncepciójával.

- **Az EU 2020-as céljai:** energiahatékonyság növelése; megújuló energiaforrások arányának növelése; CO₂-kibocsátás csökkentése; foglalkoztatás növelése; szegénység elleni küzdelem, társadalmi leszakadás megállítása, felzárkózás lehetősége
- **A kohéziós politika 11 tematikus célja:**
 1. Kutatás, technológia-fejlesztés és innováció erősítése
 2. Információs és kommunikációs technológiákhoz való hozzáférés és ezek minőségének fejlesztése
 3. Kis- és közepes vállalkozások, agrárszektor és halászati szektor versenyképességének fejlesztése, vízkultúrák támogatása
 4. Az alacsony széndioxid-kibocsátású gazdaságra való átállás elősegítése minden ágazatban
 5. A klímaváltozáshoz való alkalmazkodás elősegítése és kockázat-megelőzés és –kezelés
 6. Környezetvédelem és erőforrás-hatékonyság ösztönzése
 7. A fenntartható közlekedés fejlesztése és a kulcs hálózati infrastruktúrák szűk keresztmetszeteinek feloldása
 8. A foglalkoztatás bővítése és a munkaerő mobilitásának támogatása
 9. A társadalmi befogadás segítése és a szegénység elleni harc
 10. Befektetés az oktatásba, készségekbe és az élethosszig tartó tanulásba
 11. Intézményi kapacitások fejlesztése és hatékony közigazgatás
- **314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet**
- **1600/2012.(XII.17) Korm. határozat**
- **az Országos Fejlesztéspolitikai és Területfejlesztési Koncepció célrendszere (OFTK)**
- **a Terület- és településfejlesztési Operatív Program (TOP) célrendszere,**
- **Jász – Nagykun - Szolnok megye területfejlesztési koncepciója,**
- **Jász – Nagykun - Szolnok megye területfejlesztési programja.**

1. JÖVŐKÉP

1.1. A település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetre vonatkozóan

Hunyadfalva község jövőképe vállalkozásoknak, telephelyeknek helyet adó, a helyi munkaerőt alkalmazó, agrár hagyományokat folytató, külső eladásra termelő, a megújuló energiákat használó ipari - agrár település, új telephelyekkel, kisebb üzemekkel és nyugodt, élhető települési környezettel.

A település gazdasági erejét, az élhető település megteremtését korlátozza a munkalehetőségek és a munkaerőt megtartó munkahelyek hiánya.

A településfejlesztés elsődleges céljai közé tartozik a munkahelyek teremtése, az újonnan betelepült gazdasági vállalkozás fejlődése által, helyi munkahely teremtés és a meglévő, működő vállalkozás megtartása. A célok között szerepel a mezőgazdasággal és állattenyésztéssel foglalkozó vállalkozások fejlesztésének ösztönzése.

Hunyadfalva legfontosabb potenciálja a nyugodt, csendes települési környezet, a kedvező ingatlanárak.

A meglévő táj megőrzése, a kialakított természeti környezet fenntartása is kiemelt feladat, ezen belül pedig a település legjelentősebb értékeként a biztonságos, rendezett települési környezet fejlesztése, a települési élettér megőrzése, a zöldfelületek fenntartása elsődleges prioritású.

A település elérendő céljai között szerepel az épített környezet elemeinek, a helyi védelem alá helyezett épületek, építmények védelme, a települési környezet alakítása. Az itt élők számára egy élhető, jó infrastruktúrával rendelkező, rendezett településképű község megteremtése, működtetése. Szorgalmazni kell a településre történő betelepülést, akár lakhatási, akár idényjellegű ott tartózkodási céllal. Kiemelt cél az esélyegyenlőség és a társadalmi szolidaritás biztosítása.

A település jövőképe:

- **Térségi szerepkör szempontjából:**

A település térségi kapcsolatok szempontjából meghatározó a település külterületét érintő 3224. jelű Szolnok - Tisasüly összekötő út, valamint a 32129. jelű Hunyadfalva bekötőút.

A település jövőképe szempontjából a magasabbrendű tervekben szereplő, a már elkezdett beruházásként félbemaradt M4 gyorsforgalmi út megépítése kulcsfontosságú. Az M4 gyorsforgalmi út a település jövője és fejlődése szempontjából kiemelt jelentőségű

A térségi kapcsolat a közlekedés, a gazdaság, az oktatás és az egészségügy szempontjából lényeges. Közlekedés szempontjából a településnek közvetlen vasúti kapcsolata nincs, legközelebbi vasúti csomópont Szolnok város vasútállomása. Gazdaság szempontjából Szolnok és a Felső – Jászság nagyobb munkaerő felvevő vállalkozásai a nem helyben foglalkoztatott munkaerő nagy részét alkalmazzák és a település jövőképe szempontjából Szolnok fejlesztése húzóerőként hat. Oktatás tekintetében az alapfokú oktatás Nagykörű intézményei révén megoldott. Középfokú oktatás tekintetében a szolnoki középfokú oktatási intézmények meghatározók. Az egészségügyi középfokú ellátás (szakorvosi ellátás) és a kórházi ellátás Szolnokon,

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

továbbá az orvosi ügyelet járási szinten Kötelen biztosított, valamint mentőállomás is ugyanitt található, a megyei ellátás pedig Szolnokon vehető igénybe. Közigazgatásilag a Szolnoki Járási intézmények biztosítják a hatósági feladatok egy részét, mely közelmúltban átalakított rendszer tovább fejlődik és a későbbiekben még inkább a járási hivatalok látják el a járás településeinek közigazgatási feladatait.

Hunyadfalva Községgel közös önkormányzati hivatal Nagykörű község hivatala. Fentiek miatt közigazgatásilag nagykörűvel szoros a kapcsolat.

Térségi szerepkör szempontjából a környező településekkel történő együttműködés szorgalmazása, ezen belül turisztikai együttműködés a környék településeinek (Nagykörű, Kőtelek, Tisasüly) turisztikai attrakcióinak kiegészítése, a turisztikai kínálat színesebbé tétele a cél. Kulturális együttműködés szempontjából a szomszédos településekkel közös rendezvénysorozatokban történő részvétel, többhelyszínes kulturális események szervezése bővítheti a turisztikai kínálatot.

- **Gazdaság szempontjából:**

A település potenciálisan legnagyobb gazdaságfejlesztési lehetősége és kitörési pontja a kisebb vállalkozások letelepedésének ösztönzése, továbbá a mezőgazdaság és állattenyésztés fejlesztése. A településen a meglévő építőipari vállalkozás nemrégiben megvásárolt telephelye húzóerővel hat további vállalkozás letelepedésére.

A település elsődleges feladata a gazdaságfejlesztéssel együtt a munkahelyteremtés.

- **Társadalmi szempontból:**

A település célja a lakosságmegtartás, mely elsődlegesen a születések számának növelését, a fiatalok letelepedésének ösztönzését, továbbá a bevándorlást jelenti. Hunyadfalva esetében a legnagyobb vonzóerő, a nyugodt, falusias környezet, a rendezett településkép, valamint a kiépült infrastruktúra és a kedvező ingatlanárak lehet. A kedvező népesedési folyamatok elérhetők a helyi munkahelyteremtéssel, a helyi lakókörnyezet fejlesztésével, a település letelepedést ösztönző juttatásaival. A helyben maradáshoz a szociális védőháló is erősítheti a családgondozással, továbbá a felnövekvő nemzedék megfelelő oktatási intézményekben történő elhelyezésével. A rendezett, kulturált településkép, megfelelő településközponttal, a felújított községközponttal, az újonnan létesült térburkolattal, a szilárd burkolatú utakkal is hozzájárulhat a település fejlesztéséhez, a népességmegtartáshoz.

- **Táji, természeti szempontból:**

Hunyadfalva legnagyobb természeti értéke a külterületi szántóföldek, a térségben lévő Tisza folyó, a kialakított és tervezett zöldterületek meghatározzák a belterület képét. A külterület védett növény és állatvilága megőrzését hosszútávon biztosítani kell. Lehetőség szerint meg kell ismertetni a védett állat és növényfajokat és a horgász valamint vadász turizmust is támogatni kell. Fel kell készülni a klímaváltozás hatásainak megakadályozására, ennek érdekében vissza kell szorítani a gépjármű használatot, és a fűtés környezetkímélő módjait kell választani, a már elkezdett alternatív fűtési módot minden közintézményre ki kell terjeszteni, valamint a lakóterületeket is be kell vonni. A napelemes energiahasználatot preferálni kell mind az intézményeknél, mind a magántulajdonú épületeknél.

- **Épített környezeti szempontból:**

A település helyi művi értékének védelem alá helyezésével és pályázatok révén a közintézmények és lakóingatlanok értékőrző felújítása. A települési terület megőrzése, a településközpont rehabilitációja, megújítása. A megújult községközpont

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

mellett további cél a közösségi ház felújítása. A településközpontban a közterületek zöldfelületi rehabilitációja, a közpark további zöldterületi megújítása hozzájárul a környezet minőségi fejlesztéséhez. A település jelentősebb zöldfelületeit egységes kertészeti tervek alapján kell felújítani és fenntartani így biztosítva a települési zöldfolyosó kialakítását.

Hunyadfalva jövőképe az elkövetkezendő 20 évben:

- A településen a népesség száma növekszik, rendezett településképével vonzóvá válik a betelepülőknek
- A lakosság korösszetétele javul, a felnövekvő generáció jelentős számot képvisel
- Az üres lakóingatlanok eladásra kerülnek, a betelepüléssel növekszik a lélekszám
- A településközpontban a felújított községháza udvara rendezésre kerül
- Az iskolakápolna teljesen megújul
- A közösségi ház energetikai korszerűsítése, külső homlokzati megújítása megvalósul
- Az utcák térkövezése teljesen elkészül
- Minden belterületi utca szilárd, pormentes burkolatot kap
- Megépül az M4 gyorsforgalmi út, melynek révén a gazdasági fejlődés elindul
- Új vállalkozások települnek be.
- Telephelyek alakulnak ki
- Építőipari vállalkozás működik és fejlődik
- A külterületen állattartó telepek jönnek létre
- Idegenforgalmi fejlesztés valósul meg
- Az intézmények közelében újabb parkolóhelyek alakulnak ki
- A 3224. számú országos közút felújítása megvalósul
- Kerékpárutak épülnek
- Az oktatás továbbra is biztosított Nagykörűn
- A megújuló energiaforrások felhasználása növekszik
- Napelempark épül
- A település önfenntartási törekvései megvalósulnak, az energiahordozók kiváltása megtörténik, az élelmiszer helyben történő megtermelése és feldolgozása biztosított.
- Új gazdasági létesítmények jönnek létre, melyek környezetbarát technológiákat alkalmaznak.
- Új, korszerű játszótér valósul meg
- Az idősek számára jelzőrendszeres segélyhívás működik

1.2. A település jövőképe a térségi szerepére vonatkozóan

Hunyadfalva község Jász-Nagykun-Szolnok megyében, Szolnoktól észak-keletre 29 km-re található, a Szolnok – Kőtelek - Tiszasüly országos mellékútról leágazó bekötőúton megközelíthető zsáktelepülés.

Közvetlen vasúti kapcsolattal nem rendelkezik.

A település igazgatási területének szomszédai:

- Északon, keleten: Kőtelek
- Nyugaton: Besenyszög

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

- Délen: Csataszög

A településnek Nagykörűvel szorosabb a kapcsolata, a jegyzői feladatokat és a gazdasági ügyeket a Nagykörűi Közös Önkormányzati Hivatal végzi.

A település a Szolnoki Többcélú Kistérségi Társulás tagja.

Elhelyezkedése térkép



forrás: [www. googlemaps.com](http://www.googlemaps.com)

A település jövőképe a megyei fejlesztési dokumentumokkal összhangban áll.

A Parlament 2013. decemberében elfogadta az új Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptiót (OFTK).

Az Országos Területfejlesztési Konceptióval összhangban elkészült és jóváhagyásra került Jász – Nagykun - Szolnok Megye Területfejlesztési Konceptiója.

A 75/2014. (VIII.29.) számú Közgyűlési határozat hagyta jóvá Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Területfejlesztési Program 2014 - 2020 dokumentumot.

„A 2030-ra vonatkozó jövőkép, a következő:

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

VÁLTOZATOS EGYENSÚLYOK ELTÉRŐ UTAKON Budapest és az európai fejlődési folyosó erőterében, a Tisza-völgy súlypontjában hét szomszéd megyéhez kapcsolódva

A Konceptió az alábbi célrendszert fogalmazta meg:

ÁTFOGÓ CÉLOK 2030		
<p>A1. ERŐTELJES KAPCSOLÓDÁS A MAKROGAZDASÁG FEJLŐDÉSI TENGELEIRE A megye a Budapest metropolisz-térség dinamikusan urbanizálódó külső gyűrűjének részévé, illetve haszonélvezőjévé válik</p>	<p>A2. VÁLTOZATOS KULTÚRTÁJAK DINAMIKUS EGYENSÚLYA Kialakulnak a globális társadalmi, gazdasági és környezeti folyamatokhoz rugalmasan alkalmazkodni képes vidék társadalmi, intézményi, tájszerkezeti feltételei</p>	<p>A3. EGÉSZSÉGES, KÉPZETT LAKOSSÁG, EGYÜTTMŰKÖDŐ TÁRSADALOM A megyében fennmaradnak és dinamikusan bővülnek a tudás-és hálózattársadalomba való bekapcsolódás terén elért eredmények, és kialakulnak a munkaerőpiacra jutásban korlátozott csoportok bekapcsolódásához szükséges feltételek</p>

STRATÉGIAI CÉLOK 2014 - 2020				
Területi célok				
<p>T1. Szolnok nagyvárostérség pozíciójának megerősítése a Bécs-BudapestBelgrád fejlődési tengely és a Tiszavölgy térszereiben</p>	<p>T2. Az ipari agglomeráció városiasságának erősítése és a gazdaság diverzifikációja a Jászságban</p>	<p>T3. Városhálózati szerepek és város-vidék kapcsolat megújítása a tiszántúli mezővárosi térségben</p>	<p>T4. Tiszazug és Körös mente pozíciójának és önfenntartó képességének javítása</p>	<p>T5. Tisza menti „ökosztráda” alrendszerének kiépítése</p>

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Specifikus célok			
S1. A lakosság képzettségi szintjének és egészségi állapotának javítása	S2. Az agrárvertikum versenyképességének, tájfenntartó- és foglalkoztatási potenciáljának növelése	S3. Leszakadó társadalmi csoportok életminőségének és esélyegyenlőségének javítása	S4. A társadalom és a gazdaság megújulását, a táj konszolidációját hátráltató infrastrukturális hiányosságok felszámolása

Horizontális célok			
H1. Hálózattársadalom kiépülése: Az önszerveződés és együttműködés erősítése, a társadalmi tőke növelése	H2. Hozzájárulás az országos megújuló energiahasznosítási arány és energiahatékonyság növeléséhez	H3. Előrelépés a komplex társadalmi, gazdasági, környezeti fenntarthatóság terén, szervezeti-intézményi feltételek javítása	H4. A foglalkoztatás növelése a társadalom minden aktív korú szegmensében

A Területfejlesztési program 1 és 5. prioritása érinti áttételesen a települést.

Területi célok és kijelölésük indokoltsága Jász-Nagykun-Szolnok megye Alföldön belüli sajátos elhelyezkedéséből, sokoldalú, de kitüntetett irányoktól mentes kapcsolatrendszeréből, területének megosztottságából és egyes térségeinek markánsan eltérő identitásából és fejlődési folyamataiból adódóan a Konceptió bár 2030-ra közös célt irányoz elő a megye egésze számára, azonban a megye öt különböző térsége számára külön területi célokat jelölt ki. Ezen öt területi cél (és négy specifikus cél) vezet a 2030-ra felvázolt jövőképhez: *A mainál ellenállóbb, az egyre összetettebbé és kiszámíthatatlanabbá váló kihívásokhoz rugalmasan alkalmazkodni képes új egyensúlyi helyzetek kialakulásához, melynek révén a megyében élők életminősége, képzettségi szintje, önbizalma, a társadalom tagjainak egymásba és a jövőbe vetett bizalma markánsan javul.*

Területi célok:

T1. Szolnok nagyváros-térség pozíciója megerősödik a Bécs – Budapest - Belgrád fejlődési tengely és a Tisza-völgy térrendszereiben Szolnok nagyváros-térsége megyén belüli és szomszédos megyékhez, illetve Budapesthez való kapcsolódásával erősödik a város makrotérségi szerepköre, elsősorban az elérhetőség javításán keresztül. Szolnok ez által betölti „csapágyváros” szerepét a térségben, így Kecskeméttel közösen a Tisza pólusvárosa lesz. Szolnok kormányzati, oktatási, kulturális és egészségügyi, valamint kísérleti és K+F központként funkcionál térsége számára (FVT), a Szolnok – Törökszentmiklós – Martfű háromszög országos szintű kisközponttá válik. Szolnokon indul el az alkalmazkodó integrált vízgazdálkodás oktatása a Tisza-térségében.

Hunyadfalva vonatkozásában Szolnok térség pozíciójának erősödése kedvezően hat, kiemelve az elérhetőség javítást, mely Hunyadfalva tekintetében a tervezett M4 gyorsforgalmi út megvalósulásával függ össze.

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

T2. Az ipari agglomeráció városiasságának erősítése és a gazdaság diverzifikációja a Jászságban A Jászság élhetőségének és elérhetőségének javítása révén vonzó környezetet jelent a lakosság számára, különösen a város-vidék kapcsolatrendszer kiépítésén keresztül. A gazdaság ágazati és szerkezeti diverzifikációja hatására a KKV-szektor hálózatosodásával, nagyvállalatokhoz történő kapcsolódásával a térség vonzóvá válik a befektetők számára.

T3. Városhálózati szerepek és város-vidék kapcsolat megújítása a tiszántúli mezővárosi térségben A tiszántúli mezővárosi térség megyehatáron is átnyúló, diverzifikálódó, egymással kooperáló hálózattá alakul, valamint kapcsolódása Szolnokhoz erősödik. A Karcag – Kunmadaras – Tiszafüred vonal zöldgazdasági térséggé, illetve Karcag felsőfokú oktatási-képzési és a mezőgazdasági K+F központtá fejlődik. A mezővárosi örökség megismertetése, turisztikai szempontú hasznosítása színesíti a térség kínálatát. A Tisza vízrendszere a térség fő turisztikai szervezőerejévé válik, a meglévő termálfürdőkre épülő turisztikai kínálat minőségi szolgáltatásokkal bővül, illetve a térség életminőségének összehangolt javulását is szolgálja.

T4. Tiszazug és Körös mente pozíciójának és öfenntartó képességének javítása A térség települései együttműködésen alapuló településhálózatot alakítanak az elérhetőség javuló lehetőségein keresztül. A Tisza, mint ökosztráda jelenik meg a térségben, mely a szabad vállalkozási zónákkal kiegészülve biztosítja a kistelepülések felzárkózását. Komplex tájgazdálkodási együttműködések alakulnak ki Tiszaföldvár-Tizsakécske várospár, illetve Nagyrév, Tiszainoka, Cibakháza térségében. A tanyák fejlődési pályára állnak Békés megyei kapcsolataik további erősítésével, míg a Körös mentén közös turisztikai összefogás valósul meg. Mezőtúr iskolavárosi és térszervező, elosztó szerepe megerősödik és várostérségét összekapcsolja a szomszédos nagyvárosokkal.

T5. Tisza menti „ökosztráda” alrendszereinek kiépítése A Tisza mentén komplex természeti-társadalmi- infrastrukturális-gazdasági viszonyrendszer jön létre, melyre felfűződnek a térség települései és a központi szerepkörű pólusai. Az ártéri tájgazdálkodás térségspecifikus, sajátos kezelésszerű területe alakul ki. A Tisza-menti kisváros-párok válnak a helyi fejlesztések motorjává, szervesen kapcsolják magukhoz a környező kistelepüléseket, akikkel kölcsönhatásban élnek.

A T5 cél is érinti Hunyadfalvát, a térségi összefogás révén a Tisza – menti településekkel közös projektek jöhetnek létre.

Stratégiai specifikus célok :

S1. A lakosság képzettségi szintjének és egészségi állapotának javítása.

A lakosság képzettségi szintje jelentősen javul, a megyei koordináció megteremti a keresletre reagáló kínálat összhangját. Az integrált szemlélet és megfelelő szaktudás mellett idegen nyelvi és informatikai kompetenciákkal rendelkező lakosság megfelelően támogatja a megyei gazdaság diverzifikációját. Vízgazdálkodáshoz és komplex tájhasználatához kapcsolódóan növekszik a vízgazdálkodásban, tájgazdálkodásban, környezettudatos gazdálkodásban jártas szakemberek száma. A lakosság egészségi állapota javuló tendenciát mutat az egészségfejlesztés, egészség tudatos életmódra nevelés, az ellátás színvonalának és elérhetőségének javítása eredményeként.

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Hunyadfalva tekintetében kiemelt figyelmet kell fordítani a képzettségi szint emelésére, kihelyezett tanfolyamokkal, specifikus képzésekkel, melyek helyben vagy Nagykörűn biztosítanak a képzést. Az egészségi állapot megőrzése terén a prevenciónak kiemelt jelentősége van, amely helyben, vagy Nagykörű illetve Kőtelek intézményei segítségével szűrőprogramokkal, előadásokkal biztosítható.

S2. Az agrárvertikum versenyképességének, tájfenntartó- és foglalkoztatási potenciáljának növelése.

A hagyományokon alapuló agrárvertikum a hozzá kapcsolódó feldolgozóiparral együttműködve jelentősen erősíti hazai és nemzetközi pozícióit, versenyképessége növekedésnek indul az agrárgazdálkodás folyamatos fejlesztése révén, melynek hatására vonzó tényezővé válik a befektetők számára. A klímaváltozás negatív hatásaira választ adó beavatkozások (árvíz-, belvív- és aszály kockázat) az agrárium termelékenységét erősítik, mely a megújuló energetikai beruházásokkal kiegészülve jelentős jövedelemtermelést, illetve a pozíciók stabilitását eredményezi.

Hunyadfalva egyik legnagyobb értéke a külterület, melynek tájfenntartó gazdálkodása kiemelt cél. Egyre inkább előtérbe kerülnek a megújuló energiahasznosítási létesítmények, melyek jelentős költségmegtakarítást eredményeznek.

S3. Leszakadó társadalmi csoportok életminőségének és esélyegyenlőségének javítása.

A támogató intézményrendszer infrastrukturális feltételeinek, stabil finanszírozásának megteremtése a leszakadó, munkamegosztásból kikerült, ezért hátrányos helyzetű és sérülékeny társadalmi csoportok munkaerőpiachoz, alapvető szolgáltatásokhoz (oktatáshoz, kulturális szolgáltatásokhoz, szociális ellátáshoz) való hozzáférést szolgálja. A végrehajtásban érintett foglalkoztatási csoportok tevékenysége hozzájárul a szegregátumokban élő csoportok társadalmi integrációjának megvalósításához, illetve az előregedő térségek demográfiai viszonyainak konszolidációjához.

Hunyadfalván az esélyegyenlőség biztosítása továbbra is kiemelt feladat.

S4. A társadalom és a gazdaság megújulását, a táj konszolidációját hátráltató infrastrukturális hiányosságok felszámolása.

A tudásalapú társadalom infokommunikációs kompetenciáinak és a hozzáférés feltételeinek megteremtése elősegíti a társadalom és a gazdaság megújulását. Az európai uniós elvárásoknak megfelelően rendeződik a felszíni és felszín alatti víztestek állapota a vízi közmű hálózatok korszerűsítésével és a hiányzó kapacitások kiépítésével. A táj terhelhetőségének megfelelő használat, annak teljesítőképességének és mozaikosságának növelése érdekében további tájhasználati beavatkozások mellett a klímaváltozás negatív hatásai is csökkennek. A közúti és vasúthálózati elérhetőség javítása hozzásegít a különböző célok kiteljesedéséhez.

Stratégiai horizontális célok :

H1. Hálózat-társadalom kiépülése:

Az önszerveződés és együttműködés erősítése, a társadalmi tőke növelése az együttműködés kultúrájának megteremtésével, a társadalmi kooperáció erősítésével a közösségépítés magasabb szintű szerveződések, hálózatok kialakulását eredményezi. A különböző programokban való társadalmi részvétel nemcsak az egyéni és közösségi érdekérvényesítés színtere lesz, hanem a partnerség építésével fontos visszacsatolás a döntéshozók felé, mellyel az egyes megoldások integrált módon, specifikusan valósulhatnak meg. A társadalom

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

összefogása támogatja a gazdasági és társadalmi programok lebonyolítását, ahol az önkéntesség szerepe kiemelt jelentőséggel bír, hosszú távú hatást eredményezve a társadalmi tőke újratermelődésében.

H2. Hozzájárulás az országos megújuló energiahasznosítási arány és energiahatékonyság növeléséhez.

Jelentős megújuló energiapotenciáljának (geotermikus-, nap- és biomassza) hasznosításával a megye jelentős mértékben hozzájárul az országos vállalások teljesítéséhez. Az energiahatékonysági akciók megtakarítást eredményeznek, emelik a lakosság életszínvonalát és csökkentik a vállalkozások és települések költségeit, valamint az építőipar fellendítésében is közreműködnek. A klímaváltozás kockázataira való felkészülés jegyében hosszú távon a tudatformálás megkerülhetlenné válik.

H3. Előrelépés a komplex társadalmi, gazdasági, környezeti fenntarthatóság terén, szervezeti intézményi feltételek javítása.

A környezeti, társadalmi és gazdasági fenntarthatóság komplex módon, integrált megközelítésben valósul meg, ahol a legkisebb rossz elvének érvényesülése garantálja az erőforrások takarékos és felelősségteljes felhasználását. A környezet állapotának javítása, illetve szinten tartása mellett a társadalom és a gazdaság állapotának javulása várható el a beavatkozás eredményeképpen, míg súlyos állapotromlás esetében kompenzáció segít a feltételek javításában.

H4. A foglalkoztatás növelése a társadalom minden aktív korú szegmensében.

Komplex, integrált módon megvalósuló foglalkoztatási program a megye egészére vonatkozóan támogatja és felkarolja a munkahelyteremtésre és –megtartásra vonatkozó lehetőségeket. A tartós foglalkoztatás stabilitásának megteremtése minden területen prioritásként jelenik meg. A foglalkoztatás szempontjából különösen fontos aktív korú népesség (20-64 éves korosztály) munkaerőpiaci helyzete dinamikusan javul, mely szinergiára épülve a megye versenyképessége és élhetősége is fokozatosan erősödik.

Gazdaságfejlesztés:

A prioritás Jász-Nagykun-Szolnok megye ipari-gazdasági-logisztikai potenciálját erősíti, melynek hatására a térség erőteljesebben kapcsolódik a Budapest nagyvárostérséghez. Elsősorban a meglévő, előző években kiépített ipari-gazdasági bázisokkal és infrastruktúrával, valamint termelési-szakmai hagyományokkal rendelkező foglalkoztatási központok (Szolnok-Törökszentmiklós - Martfű térsége, Jászság, Mezőtúr-Tiszazug) további megerősítése, üzleti környezetének és humán erőforrásának speciális, térségi igényekre szabott kialakítása valósul meg, így járulva hozzá a hatékonyabb és magasabb hozzáadott értékű termelés kialakításához, melyek hatásaként a térség bekapcsolódik a globális termelési rendszerbe, különösen a beszállítói hálózatok révén. A Szolnok-Kecskemét közötti együttműködés további erősítésével közös ipari agglomerációs zóna alakul ki, kihasználva a két város ún. „csapágyváros” szerepét. A prioritás keretében a kis- és középvállalkozások versenyképességének és gazdasági stabilitásának megteremtése áll a vállalkozások infrastrukturális, technológiai háttérének fejlesztésével. A képzési rendszer optimalizálása, a lakosság képzettségi szintjének emelése, modern kompetenciákkal való szélesítése a gyakorlóhelyek kialakításával és a hiányszakmákra fókuszáló képzések ösztönzésével növeli a foglalkoztatottságot.

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Szolnok-Törökszentmiklós-Martfű térsége gazdasági súlyának növelése

„A beavatkozás keretében Solnok-Törökszentmiklós-Martfű és vonzáskörzetük gazdasági fejlődése a vállalkozások termelési infrastrukturális hátterének (ipari parkok, telephelyek) és technológiai bázisának javításán keresztül valósulhat meg. A fejlesztések kiemelt területeként jelenik meg a gépgyártás, vegyipar és a logisztika, melyek a megye legjelentősebb ágazatai. A vállalkozások eredményesebb piaci szereplését vállalati tanácsadói, marketing és brandképzési programok támogatják, melyek kiegészülnek a Szolnoki Főiskola ipari-gazdasági szereplők, vállalkozások igényeihez igazított speciális képzési programokkal. A dinamikus fejlődés hatására Solnok, mint „csapágyváros” felfűződik a Budapesti metropolis térséghez és a nemzetközi piacokhoz, a Solnok - Kecskemét együttműködés (vállalkozások közti együttműködések, közös termelési-, beszállítói- és logisztikai-, marketingláncok) keretében kiépül a közép-alföldi ipari agglomeráció. Törökszentmiklós esetében a város hagyományos ágazataira, illetve az ezen tradíciókra épülő ipari arculatra fókuszál (élelmiszeripar, mezőgazdasági gépgyártás, feldolgozóipar). A vállalkozások és a felsőoktatási-kutatói szféra közti K+F és innovációs együttműködések szorosabbá válnak, a Szolnoki Főiskola képzési rendszerének megerősítésével az intézmény a térség szellemi tudásbázisává fejlődik, melyre építenek a gazdasági szereplők. A térségi üzleti környezet, a termelési infrastruktúra fejlesztése, valamint a vállalkozások sikeres piaci szereplését elősegítő magas minőségi szolgáltatások, vállalati együttműködések (különböző hálózatok, beszállítói láncok) erősítése közép- és hosszútávon a termelékenység és versenyképesség növekedését fokozva multiplikatív hatást fejt ki a beruházási kedvre, ezzel párhuzamosan a foglalkoztatás bővülését eredményezi.”

Hunyadfalva elhelyezkedése, révén kapcsolódik ehhez a térséghez, melynek fejlesztése a településre pozitív hatással bír.

„A megyében működő vállalkozói szektor megerősödését hátráltatják a beszűkült piaci kapcsolataik, ismertségük hiánya. A termelési színvonal minőségbiztosítása, versenyképes menedzsment foglalkoztatása a beszállítói, illetve nemzetközi piaci bekapcsolódás egyik alapfeltétele. Ezen feltételek javítása érdekében szükséges a minőség- és vállalatirányítási rendszerek kiépítése. A piaci lehetőségek bővítése érdekében komplex befektetés ösztönzési programok megvalósítására kerül sor. A beavatkozás ennek érdekében támogatja a vállalkozás-fejlesztéssel és befektetés ösztönzéssel foglalkozó szervezetek tevékenységét, célzott programok megvalósítását (befektetés ösztönzés, vállalati arculattervezés, marketing tevékenység, vállalati alsó és magas szintű tanácsadás, innovációs szolgáltatások, szellemi tulajdonvédelem biztosítása) Jász-Nagykun-Szolnok megye gazdasági-ipari diverzitásának növelése, valamint a kapcsolatok bővítése érdekében. A beavatkozás támogatja továbbá a megyei vállalkozás- és befektetés ösztönzés eddigi módszereinek megújítását, az operatív intézményrendszer kiépítését, valamint kapcsolódásának biztosítását az országos vállalkozás- és befektetés ösztönzési szervezetek tevékenységéhez.

A beavatkozás a jelenlegi és várható gazdasági igényeknek megfelelő hiányszakmákra fókuszáló képzési struktúra kialakítását ösztönzi, mely a megyei gazdaság versenyképességét, egyes esetekben a speciális munkaerő hiányát kezeli. A beavatkozás segíti a megye munkaképes korú (aktív) lakossága képzettségi szintjének emelését, megfelelő munkaerőpiaci orientációját, integrációját, melynek eredményeképpen a lakosság mind nagyobb része válik a munkaerőpiac aktív szereplőjévé. A lakosság képzettségi szintje és kompetenciái kevésbé felelnek meg a megyében termelő vállalatok által igényelt elvárásoknak. A beavatkozás támogatja a termelői igényeknek és keresletnek megfelelő szintű szaktudással rendelkező munkavállalók képzését, az eddigi nyújtott képzési paletta megújítását, a nem formális és

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

informális képzési lehetőségek bővítését, mellyel elősegíti a lakosság több lábbon állását, a munkaerőpiacról eddig távolmaradók integrációját és orientációját, javítva megyei foglalkoztatás szintjét. A munkavállalók továbbképzése, speciális ismeretekkel történő bővítése, valamint a munkanélküliek át- és továbbképzése szorosan illeszkedik a beavatkozás céljaihoz. A beavatkozás a megyehatáron átívelő felsőoktatási együttműködések kialakulását, további erősödését is támogatja (pl. Kecskeméti Főiskola).

A megyében található turisztikai attrakciók infrastruktúrájának fejlesztése, többek között a helyi természeti és épített örökségi értékek feltárása, a természeti látnivalók, történelmi és épített örökség, múzeumok, templomok, helyi és országos védeltséget élvező értékek felújítása, az értékek kibontakoztatása, bemutathatóvá tétele, renoválása, turisztikai programcsomagok és útvonalak összeállítása, marketingelemeinek kiépítése, valamint a kapcsolódó szolgáltatások bővítése a desztinációk kínálatának színesítését eredményezik. A beruházások keretében a fogadó környezet és feltételek megújulása, a kínálat bővülése is hozzájárul a turisztikai potenciál erősítéséhez, a szezonális csökkentéséhez, a turisták tartózkodási idejének növekedéséhez, melyek jelentős munkaerőpiaci bővülést eredményeznek, mely különösen a perifériális fekvésű térségek lakossága számára teremti meg a munkaerőpiaci orientáció lehetőségét.

A megyében található gyógy- és termálfürdő eddig kevésbé kiaknázott lehetőségeinek erősítését szolgálja. A gyógy- és termálfürdők infrastrukturális fejlesztése, a fogadási feltételek javítása és vonzó, a szabadidő kellemes eltöltésére ösztönző környezet kialakítása (fürdők teljes körű felújítása, medencék építése, bővítése, modernizálása, a fogadóépület rekonstrukciója, élményelemekkel történő színesítése, közösségi tereinek felújítása) kiegészül az intézmények kizárólag egészségügyi finanszírozás által nem elszámolható szolgáltatási körének bővítésével. A beavatkozások elősegítik a turisztikai szezon megnyújtását, a tartózkodási idő növekedését és a térségbe érkező vendégek számának emelkedését. Emellett a fürdők komplex energetikai célú fejlesztése a fenntarthatóságot szolgálják

A megye mozaikos, viszonylag érintetlen környezetének természetközeli adottságaira építő azokat megőrző turisztikai vonzerejének, illetve infrastrukturális háttérének kiépítésével szolgálja a térség látogatottságának növekedését. A Tisza megyét érintő szakaszának és a Tisza-tó egészének komplex fejlesztése, a holtágak rekreációs célú vízrendezése, az egyediséget bemutató ökopark és látogatóközpont, kerékpárút hálózattal összekötött ökotúrák és tanösvények kialakítása szintén hozzájárul a szezonális csökkentéséhez, a turizmus jövedelemtermelő és foglalkoztatás bővítő képességének erősítéséhez

Az infrastruktúrafejlesztések középpontjában Heves (32, 34 sz. főút) és Békés (44, 46 sz. főút) megye, valamint Budapesttel (M4, M8 autópálya) való kapcsolódás biztosítása áll. A nagy személy- és tranzitforgalmat lebonyolító vasúti fővonalak (100, 120 sz. vasútvonal) esetében a Szolnok-Szajol szakaszon megkezdett rekonstrukciós munkálatok befejezése után, a fejlesztések a további szakaszokon folytatódnak, illetve a beavatkozás része a szolnoki pályaudvar megújítása is. A beavatkozás támogatást nyújt a tiszai és zagyvai hidak korszerűsítésére és építésére, ezáltal elősegítve a transzverzális vasúti összeköttetés javulását. A megyeszékhely logisztikai pozícióit jelentősen fogja javítani a VO vasúti pálya megépítése. A beavatkozás a kitüntetett fő irányok kapcsán előtérbe helyezi a közlekedési szűk keresztmetszetek felszámolását a közlekedési szükségletekhez igazodva, így lehetőség nyílik az utak kapacitásbővítésére (sávok számának bővítésével, gyorsító sávok kialakításával, útpályaszerkezet megújításával, települési elkerülők építése), illetve a közlekedési csomópontok megújítására. A főutakhoz kapcsolódóan a települési elkerülők építése

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Jászberény (32), Törökszentmiklós (46), Szandaszőlős (442) és Fegyvernek esetében különösen indokolt. A Szolnok térségi kapcsolatai erősítését segíti elő az M8 Szolnok-Kecskemét szakasz kiépítése, mely a főváros és a kecskeméti kapcsolatok felélénkülését is egyaránt szolgálja. A közlekedési szűk keresztmetszetek felszámolása a gyorsforgalmi hálózat fejlesztésein keresztül jelenik meg a beavatkozásban, a nagy tranzitforgalmú utaknál szükséges a települési elkerülők megépítése Fegyvernek-Püspökladány (M4), illetve Tiszakürt-Kondoros szakaszokon (M44). A fejlesztések hatására a megye megerősíti az országos közlekedési hálózatba csatlakozását, erősödnek makrotérségi szerepkörei, illetve kiszélesedik logisztikai szerepköre. A gazdasági termelési infrastruktúra közúti alapjainak megújításával a hálózatosodás mértéke is növekszik.”

Hunyadfalva esetében mind térségi kapcsolatok, mind elérhetőség és munkaerő mobilitás terén az M4 gyorsforgalmi út megvalósítása kedvező hatással bír.

„Jász-Nagykun-Szolnok megye agráriumi adottságai kedvezőek, viszont az elmúlt időszakban érvényesülő negatív tendenciák rámutattak az ágazatok hiányosságaira, a fejlesztések szükségességére, több ágazat esetében (pl.: állattenyésztés, halgazdálkodás, szántóföldi növénytermesztés) a termelési volumen visszaesése figyelhető meg.

A beavatkozás támogatást nyújt a feldolgozóipari vállalkozások telephelyeinek kialakítására, az infrastrukturális bázis bővítésére. A feldolgozóipari vállalkozások termelési folyamatainak korszerűsítése, eszközállományuk javítására irányuló fejlesztések és gépbeszerzések, járműparki fejlesztések valósulnak meg. A beavatkozás fontos elemét képezik a technológiai fejlesztések, melyek elősegítik az új termékek bevezetését, ugyanakkor a magas hozzáadott értéket jelentő egészséges termékek előállítását is. A beavatkozás ösztönözní kívánja a nemrég bezárt élelmiszeripari üzemek (pl. törökszentmiklósi malom) újraindítását, továbbá az új üzemek alakítását is (pl. Karcagon a bioipari park, Martfűn az első hazai szövetkezetű cukorgyár). A fejlesztések hatására a megyei hagyományokon alapuló agrár- és élelmiszerfeldolgozó vállalkozások új, korszerű, magas hozzáadott értéket képviselő termékek gyártására lesznek képesek, erősödhet piaci helyzetük, a helyi gazdaság felélénkül. A fejlett infrastrukturális háttérnek és a helyi adottságoknak köszönhetően a térség befektetőket vonz, ami hozzájárul a foglalkoztatás bővüléséhez.

A megyei hagyományokon alapuló állattenyésztési vertikum kialakításához kapcsolódó tevékenységeket és infrastrukturális beruházásokat támogatja. A támogatások fontos részét képezik az állattenyésztéshez kapcsolódó szereplők, helyi termelők és vállalkozások hálózatosodásának elősegítése. E beavatkozás keretében az állattartó telepek infrastruktúrájának fejlesztése, modernizálása, továbbá a feldolgozás korszerűsítésére irányuló kapacitásnövelések és technológiai fejlesztések valósulnak meg. A beavatkozás lehetőséget nyújt a mezőgazdasági termelésből és állattartásból származó melléktermékek energetikai célú újrahasznosítására (biogáz, biomassza). A fejlesztések eredményeként kialakul egy fenntarthatóan fejlődő állattenyésztési vertikum versenyképes vállalkozói bázissal a megyében, valamint növekszik az ágazat tőkevonzó képessége.

Jász-Nagykun-Szolnok megye jelentős természeti értékekkel rendelkezik, kiemelkedő a termőterületek adottsága, ezen belül magas a mezőgazdasági területek aránya, mely a megye agrárpotenciálját erősíti. A táji diverzitást és a védett területek sokasága is bővíti. A megye országosan is fontos vízbázisokkal rendelkezik mind a felszíni, mind a felszín alatti

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

víztestekre vonatkozóan, melyek közül a Tisza és a Tisza-tó, valamint a Körös és Zagyva emelhető ki a termálvízkincsen kívül. A megújuló energia termelésében is komolyabb potenciál használható fel, a termálvíz mellett a nap- és szélenergia kiaknázásában történtek előrelépések. Az éghajlat szélsőségeinek gyakoribbá válása a vízjárás kiszámíthatatlanságát, szélsőséges eseteit eredményezi, mely a vízhiányos és vízbő időszakokban fellépő problémák kezelését teszi szükségessé. A vízgazdálkodási infrastruktúra jelenleg nem képes feladata ellátására, fejlesztése mindenképpen szükséges.

A megye energiatermelésében a megújuló és alternatív energiaforrások felhasználásának növelésére, továbbá célul tűzi ki a korszerű hulladékgazdálkodás kiépítését, amely csökkenti a lerakott hulladék mennyiségét és egyben növeli a hulladékok újrahasznosítását.

A klímaváltozás káros hatásainak és Magyarország energiafüggőségének csökkentése érdekében a beavatkozás keretében megvalósuló programok a különböző megújuló- és alternatív energia termelését, részarányának növekedését szolgálják. A megyében magas a napsütéses órák száma, ami lehetőséget biztosít a napenergia erőteljesebb kihasználására. A mezőgazdasági termelés hatására képződött biomassa (energiatermelési céllal ültetett növények, ill. mezőgazdasági hulladékok) pedig a biomassa tüzelésű erőművi felhasználást alapozhatja meg a szükséges kapacitások kiépítésével, ill. a meglévők átalakításával, fejlesztésével. A beavatkozás ezen fejlesztések megvalósulását támogatja. A megye jelentős termálvíz kapacitással rendelkezik, melynek hasznosítására több megoldás és módszer is kidolgozásra került, különösen a gyógy- és termálfürdők esetében indokolt ezen energiaforrásra való átállás, valamint a mezőgazdasági termelők, telepek, kisebb üzemek, illetve a kertészeti vertikum jelenik a potenciális felhasználók között. Szélenergia termelésében eddig kisebb kapacitások épültek ki a megyében, ezek további bővítése szükséges.

A térségi vonzasközpontok feladataik ellátása, funkcióik megerősítése és új funkcióik kialakítása érdekében infrastrukturális beruházásokat (épületek, utak, járdák, zöldfelületek, közösségi terek stb. építése, felújítása), és azokhoz kötődően tartalmi fejlesztéseket (pl. helyi identitást, közösségformálást erősítő akciók, programok, rendezvények, szemléletformáló kampányok) valósíthatnak meg. Ezek révén a helyi és ellátott lakosság, a befektetők és a turisták számára is vonzó, biztonságos és szolgáltató településközpontok alakulnak ki. A beavatkozás keretében tervezett fejlesztések hozzájárulnak a népesség aktív és egészséges életmódjának teret nyújtó közösségi infrastruktúra kialakításának, a települési környezet integrált és környezettudatos megújításának (pl. közterület rehabilitációk) is.

A települések (városok és községek) egyes társadalmi, fizikai, gazdasági szempontból is leszakadó, vagy leszakadással fenyegetett településrészei fizikai állapotának javítását, lakosságának életkörülményeit, alacsony foglalkoztatási színvonalának emelését célzó programokra van szükség. Ezen programok keretei közt a településrészek köz-, gazdasági-, szolgáltatási és egyéb funkciókkal való ellátottságát emelő infrastrukturális beavatkozások (épületek, utak, járdák, zöldfelületek, közösségi terek stb. építése, felújítása) és ezekhez kötődő tartalmi, a leszakadást csökkentő, kohéziót, köz- és közlekedés-biztonságot, zöldfelületet növelő fejlesztések, akciók, programok megvalósítása lehetséges e beavatkozás keretei közt. Ezen komplex, infrastrukturális és soft elemeket ötvöző fejlesztések egymás hatását erősítve járulnak hozzá a lakosság szegregálódása és a településrész leszakadása enyhítéséhez.”

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

A prioritások terén a Jász – Nagykun – Szolnok Megyei területfejlesztési Program nevesíti a vállalkozás és befektetés ösztönzést, a nagytérségi közlekedésfejlesztést (M4), az alsórendű közúthálózati elemek fejlesztését, az agrár – és élelmiszerfeldolgozóipari vállalkozások fejlesztését, az állattenyésztés vertikumának fejlesztését, a szántóföldi növénytermesztés versenyképességének növelését, kertészeti vertikum kialakítását, megújuló és alternatív energiatermelést szolgáló fejlesztést, térségi vonzasközpontok funkcióbővítő településfejlesztési programját.

Jász-Nagykun-Szolnok megye területfejlesztési elvei

Jász-Nagykun-Szolnok megye területfejlesztési koncepciójának elvrendszere az Európai Unió és a hazai elvek érvényesítését kötelezettségnek tekintve azokon túlmutató, a megye sajátosságaihoz igazodó elveket tartalmaz. A célhierarchia és prioritásrendszer felépítésének elveit és a megvalósítás elveit foglalja magában.

A célok kijelölése során négy alapelv érvényesült:

„1. (jól) működő rendszerek, meglévő értékek továbbépítése, továbbfejlesztése, továbbgyűrűző hatásainak erősítése (pl. Jászság ipari potenciálja, agrárvertikum, országos jelentőségű turisztikai vonzerők, legjelentősebb térszervező központok, tájgazdálkodási innovációs bázis, felsőfokú szakképzés),

2. meglévő, de kihasználatlan térszerkezeti adottságok, területi, infrastrukturális, munkaerő kapacitások, tudások, készségek hasznosítása (pl. Szolnok pozíciójának megerősítése a Bécs-Budapest-Belgrád és a Tisza-völgy térszereiben, emberi erőforrás fejlesztése),

3. a fejlődés alapfeltételét jelentő infrastrukturális, tudás- és készségbeli, szervezeti, intézményi, szemléletbeli hiányok felszámolása, mérséklése a reális lehetőségek figyelembe vételével (nagytérségi kapcsolatok, esélyegyenlőség megteremtését szolgáló intézmények, integrált vízgazdálkodási infrastruktúra, info-kommunikációs infrastruktúra, együttműködés kultúrája, elérhetőség, szakképző intézmények),

4. a térség kihívásaira várhatóan adekvát választ adni képes jó gyakorlatok adottságokhoz illeszkedő alkalmazása és helyi innovatív megoldások kidolgozása (pl. Jászság városiasságának erősítése, Tisza menti „ökosztráda”, tájgazdálkodási kísérleti programok, Nagykunság zöldipari arculatának felépítése, tájgondnokság rendszere, örökséggazdálkodás szakemberképzése, a társadalmi felzárkóztatás megyei intézményi hátterének felépítése).”

A területfejlesztés megyei elvei

A koncepció és stratégia kidolgozása és megvalósítása során, a fentiek felül, továbbá a Közös Stratégiai Keretről szóló európai parlamenti rendeletben foglalt és az OFTK-ban jóváhagyott, megvalósításra vonatkozó elvek közül kiemelten kezeli a megye a partnerségre és többszintű kormányzásra, valamint a fenntarthatóságra vonatkozó alapelveket.

Ezen túlmenően további három elv érvényesítése bír kiemelt jelentőséggel:

• **Dinamizáló, alkalmazkodó és válságkezelő stratégiák differenciált és összehangolt alkalmazása;**

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

- **Integrált területi megközelítésben rejlő lehetőségek legteljesebb kihasználása;**
- **A tervezést és megvalósítást kísérő folyamatos tanulás, kapacitásépítés és hálózatépítés elve.**

A település fejlesztési célrendszerében az alábbi kiemelt stratégiai célkitűzések jelennek meg:

Demográfiai célok: Jelenlegi lakónépeség megtartása, továbbá növelése érdekében segíteni kell

- Munkahelyek létrehozását
- Telekeladásokat, ingatlan eladásokat
- A nyugodt települési környezetet meg kell őrizni

Foglalkoztatási, gazdaságfejlesztési célok:

- Az új munkahelyek létrehozása kiemelt cél
- A helyben működő gazdasági társaság és vállalkozás, valamint a tevékenységüket kezdő ilyen szervezetek és egyéni vállalkozók megfelelő információval történő ellátása, letelepedésük segítése
- Kezdő vállalkozások számára tanácsadás
- Mezőgazdasági telephelyek létesítésének ösztönzése
- A település önellátási törekvéseinek megvalósítása növénytermesztés, állattenyésztés és élelmiszer feldolgozás területén.

Infrastruktúra, környezetvédelem:

- Vállalkozások letelepedésének támogatása
- Megújuló energia alkalmazás elősegítése
- Közlekedésfejlesztés (Tiszasüly - Szolnok országos közút felújítása és burkolatmegerősítése)
- Külterületi főfeltárutak fejlesztése
- Megújuló energiahasznosítási területek kijelölése, megvalósítása

Településrehabilitáció

- Közösségi ház energetikai felújítása, külső rekonstrukciója
- Zöldfelületek fejlesztése és bővítése
- Településszépítő akciók
- Közpark környezetrendezése

Környezetvédelem

- Hulladékgazdálkodás korszerűsítése
- Megújuló energiahasznosítás preferálása

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Egészségügy és szociálpolitika

- Egészségügyi sürgősségi és alapellátások fejlesztése
- Egészségügyi prevenció a lakosság körében
- Szociális alapellátó rendszerek fejlesztése

Oktatás, közművelődés, sport

- Az óvoda, általános iskola Nagykörű intézményei segítségével történő biztosítása
- A minőségi és a tömegsport működési feltételének javítása
- A civil szervezetek támogatása, a szervezetekkel való folyamatos kapcsolattartás, együttműködés a települési feladatok megoldásában.

Gazdasági program

Hunyadfalva Község Önkormányzatának 2014-2019. évi gazdasági programja

1.

1.1. A gazdasági programunkról általánosságban

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a Képviselő-testületnek két főirányra érdemes koncentrálni:

- a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, időrendiségére;
- a szükséges feltételek, anyagi források, eszközök megteremtésére.

A célkitűzések megvalósításakor a Képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához.

Az önkormányzatok helyzete, feladatrendszere, belső működése az elmúlt négy év kormányzati politikája miatt megváltozott. Feladatok, hatáskörök kerültek át más szintre, a közigazgatás rendszerébe bekerültek a kormányhivatalok, járási hivatalok, az iskolarendszerű közoktatás. Ez nem jelenti azt, hogy az önkormányzatoknak kevesebb feladata lett.

Fontos megfogalmazni minden olyan célkitűzést, feladatot, ami szükséges ahhoz, hogy előrébb mozdítsuk településünket több tekintetben is. Azt is látni kell, hogy annak ellenér e, hogy jelenleg az önkormányzatnak likviditási gondjai nincsenek, pénzügyileg kiegyensúlyozott, nagyobb léptékű fejlesztésre, beruházására csak akkor nyílik lehetősége, ha arra központi vagy pályázati forrás van. Az önkormányzat saját bevételei csak kisebb, illetve közepes munkák finanszírozására, valamint a pályázati önerők biztosítására elegendők.

1.2. Alapelvek a gazdasági programra nézve:

A Képviselő-testületnek a település vagyonával jó gazda módjára és racionálisan kell gazdálkodnia.

A feladatellátáshoz kapcsolódó vagyonelemeket meg kell őrizni, működőképes állapotukat biztosítani kell, fenn kell tartani.

A költségvetést mindig úgy kell tervezni, hogy a rendkívüli helyzetben is tudjon forrást biztosítani. A tartalékoknak biztosítaniuk kell, hogy a pályázóképesek legyünk váratlan, be nem tervezett új lehetőségek esetén is. Azonban mindig számolni kell azzal is, hogy a sikeres pályázat további fenntartási, működtetési kötelezettséget ír elő. Erre az önkormányzatnak

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

képessé kell válnia.

Az önkormányzati kötelező feladatok biztonságos ellátását biztosítani kell. A Képviselő-testület felvállalja a lakosság szempontjából fontos, de nem kötelező feladatokat úgy, hogy ezek ellátása nem veszélyeztetheti a kötelező feladatok ellátását.

1.3. A vagyoni helyzet

A vagyon az elmúlt négy évben növekedést mutat, melynek oka az Önkormányzat sikeres vagyongazdálkodási politikája:

- saját erőből, önkormányzati forrásokból fejlesztéseket tudott megvalósítani,
- sikeres pályázaton vett részt, és annak eredményeképpen nőtt a vagyon.

Szem előtt kell tartani, hogy a központi állami támogatás évről évre folyamatosan csökken, továbbá csökken a település lakosság száma, melyhez a támogatásokat mérik.

1.4. Az Önkormányzat jövőbeli feladatai:

Takarékosabb gazdálkodás és a működési költségek optimalizálása. Az energiagazdálkodás teljes körű áttekintése és optimalizálása önkormányzati szinten úgy, hogy sokkal áttekinthetőbb legyen, hogy hol szükséges változtatni.

A pályázati lehetőségek jobb kihasználása olyan területen is, ahol önkormányzati támogatást lehet ezzel kiváltani.

A közmunka termelésbe állításával – az élhetőbb település céllal - tovább csökkenteni az önkormányzat kiadásait, újabb munkahelyeket teremteni.

Elsősorban olyan pályázatokon indulni, ahol a későbbi fenntartás nem jelent újabb működési költségnövekedést.

A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a rendszer által nyújtott lehetőségeket (legkedvezőbb összegű támogatás megkeresése).

1.5. A pénzügyi helyzet

Az önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét az elmúlt 4 évben az alábbiak jellemezték:

- az önkormányzat a fizetőképessége fenntartásához külön állami támogatást vett igénybe,
- működési, fejlesztési hitel felvételére nem került sor.

1.6. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adó rendszer hatékonyabb és eredményesebb megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az Önkormányzat saját forrás növelésének. A helyi adók esetében a Képviselő-testület az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

- A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket.

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására, (különösen a bérbeadás, lehetőségére), valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére.
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.

1.7. A településfejlesztési politika célkitűzései

Hunyadfalva Községi Önkormányzat településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon a Képviselő-testület ciklusa alatt tartósan ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

Az Önkormányzat területrendezési tervében szereplő fejlesztéseknek összhangban kell lennie a gazdasági programban kitűzött célokkal, mindezt a megvalósítás során szemelőt kell tartani. A fenti feltételek szerint az Önkormányzat gazdasági programjában, valamint a területrendezési tervében foglalt célkitűzések összhangban vannak.

1.8. Visszatekintő:

- **Vízműtelepek fejlesztése**, tisztítási technológia fejlesztése, vízminőség javítása; lakossági ivóvízvezeték-hálózat modernizálása, cseréje a **Csataszög**, Hunyadfalva, Kőtelek, Nagykörű, Tizasüly Ivóvízminőség-javító Társulás keretében Csataszög, Hunyadfalva, Kőtelek, Nagykörű, Tizasüly 2011-2013 687 KEOP.
- **Doba belvízfócsatorna mederfejlesztése és rekonstrukciója** Besenyszög, Hunyadfalva, Kőtelek, Tizasüly 2010 259 ÉAOP.
- **Kommunális hulladéklerakók rekultivációja** (előkészítési fázis) A Szelevényi és az egykori Hunyadfalva-Kőtelki hulladékgazdálkodási rendszerhez tartozó települések szilárd-hulladéklerakóinak térségi szintű rekultivációs programja (Öcsöd) 2010-2012 77 KEOP.

2.

A 2015-2019-es ciklus gazdasági, fejlesztési feladatai

2.1. A gazdaság fejlesztésére irányuló törekvések

Az önkormányzati feladatok ellátásához szükséges pénzeszközöket döntően a központi költségvetés biztosítja. Településünk számára fontos, hogy az itt működő vállalkozások helyben maradjanak, így a vállalkozások adóterhein a 2015-19-es ciklusban nem kívánunk növelni, új adókat nem vezetünk be a meglévők mellé.

Állandóan részt kell venni a közmunka-program pályázatain, az igényelt munkaerőnek éves szinten feladattervet kell kidolgozni a hatékonyság javításának érdekében. A mostani rendszer alapján a rövid és hosszú távú foglalkoztatást figyelemmel kell kísérni, és a lehetőségekhez mérten minél nagyobb számú embert bevonni. Kiemelt területek, a közmunka program szempontjából:

- start munkaprogram (mezőgazdaság)
- közterületek karbantartás, szemétszedés,
- parkosítás, virágosítás, növényzet ritkítása.

2.2. Közös önkormányzati hivatal

Hunyadfalva község 2012. január 1-től Nagykörű községgel tart fent közös hivatalt. A hatékony hivatali munkavégzés érdekében a következő 5 évben szükség lesz az informatikai, infokommunikációs eszközök felülvizsgálatára, az adatbiztonság érdekében megfelelő hálózat

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

kiépítésére, ergonomikus munkakörnyezet kialakítására.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges:

- a szolgáltató jellegű közigazgatás megteremtése,
- az elektronikus ügyintézés lehetőségének megteremtése,
- az információs szolgáltatás kiterjesztése,
- a közigazgatás tárgyi feltételeinek korszerűsítésére.

2.3. Települési rövid és hosszú távú fejlesztési céljai

A települést szeretnénk élhetővé tenni, hogy az itt élő emberek és az idetelepülők jól érezzék magukat. Az ehhez szükséges célkitűzések – ütemezése pályázati kiírás és forrás megléte függvényében - a következők:

2.3.1. Járdaépítés, felújítás

Hunyadfalva belterületén lévő járdák teljes felújítása, új járda építése, mivel jelenleg vannak olyan járdák, ahol csak kötörmelék van.

A projekt megvalósításának tervezett időbeli ütemezése a 2014-2020-as időszakon belül, forrás függő. Településrendezési tervben rögzített, a projekt költségigénye: 15 MFt.

2.3.2. Templom tetőszerkezetének felújítása

Hunyadfalva belterületén lévő templom felújítása, tetőszerkezetének teljes átépítése, mivel minden egyes esőzéskor ömlik a tetőn a csapadék.

A projekt megvalósításának tervezett időbeli ütemezése a 2014-2020-as időszakon belül, forrás függő. Településrendezési tervben rögzített, a projekt költségigénye: 15 MFt.

2.3.3. Községi Ház felújítása

Hunyadfalva belterületén lévő Községi Ház felújítása, tetőszerkezetének teljes átépítése, mivel minden egyes esőzéskor ömlik a tetőn a csapadék, az elért cserép miatt nem lehet javítani a tetőt. Külső vakolás szükséges, belső fűtőkorszerűsítés, és akadálymentesítés. A Községi Házat, a lakosok jelenleg is használják, itt van lehetőség a lakosokat érintő programok, gyermek programokat megszervezésére, az egész épület a település közösségi szintére.

A projekt megvalósításának tervezett időbeli ütemezése a 2014-2020-as időszakon belül, forrás függő. Településrendezési tervben rögzített, a projekt költségigénye: 13 MFt.

2.3.4. Belső úthálózat építés

Hunyadfalva belterületén mindössze 400 m aszfaltozott út van, esőzéskor, saras időben nem elérhetők az utcák, közlekedni amennyiben kiépített, csak a járdán lehet. Mentővel, szemeteskocsival, postakocsival az utcák csapadékos időszakban megközelíthetetlenek.

A projekt megvalósításának tervezett időbeli ütemezése a 2014-2020-as időszakon belül, forrás függő. Településrendezési tervben rögzített, a projekt költségigénye: 22 MFt.

2.3.5. Belvíz hálózat építés

Hunyadfalva belterületén nincs kiépített belvízrendszer, nagy esőzéskor, hirtelen hóolvadáskor a fél falut elönti a víz. Fontos lenne a belvízelvezető hálózat kiépítése.

A projekt megvalósításának tervezett időbeli ütemezése a 2014-2020-as időszakon belül, forrás függő. Településrendezési tervben rögzített, a projekt költségigénye: 75 MFt.

2.3.6. Játsszótéren, Közösségi Háznál pavilon építés

Hunyadfalva belterületén lévő játsszótéren és a Közösségi Háznál szeretnénk pavilonokat létesíteni, padokat telepíteni, hogy a településen megszervezésre kerülő programok, a nyári étkeztetéssel párhuzamosan kialakított szabadidős programok megrendezésekor nyújtson lehetőséget, un. szabadtéri közösségi színtér kialakítására, de akár alkalmas legyen a lakosoknak, idelátogatóknak beszélgetni, pihenni stb., javulna a lakosság kulturális, pihenési lehetősége, közösségi igénye.

A projekt megvalósításának tervezett időbeli ütemezése a 2014-2020-as időszakon belül, forrás függő. Településrendezési tervben rögzített, a projekt költségigénye: 6 MFt.

2.3.7. Szociális intézmény akadálymentesítése

Hunyadfalva belterületén lévő szociális intézmény, orvosi rendelő, ezzel egyidejűleg a polgármesteri hivatal akadálymentesítése. Ezek a szolgáltatások egy épületegyüttesen belül vannak, így a kivitelezésüket is egy időben kell megoldani. Akadálymentesítéssel, a mozgássérültek zökkenőmentesen tudnak a különböző formájú ellátásokhoz hozzáférni.

A projekt megvalósításának tervezett időbeli ütemezése a 2014-2020-as időszakon belül, forrás függő. Településrendezési tervben rögzített, a projekt költségigénye: 16 MFt.

3.

3.1. Kommunikáció

Hunyadfalva honlapjának szerkezeti és tartalmi korszerűsítését folyamatosan végezzük. A település honlapján biztosítani kell helyet a Képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak, turisztikai kiadványoknak, helyi civil szervezeteknek, a településen megrendezésre kerülő programoknak.

3.2. A településfejlesztés széles nyilvánossága

A Képviselő-testület fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a település számára ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, mivel ez a biztosítéka annak, hogy az elméleti fejlesztési tervekben azok valósuljanak meg, melyek tényleg a település jövőjét, hosszú távú fejlődését, fejlesztését szolgálják.

A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések

- A település honlapja üzemel, melynek karbantartása és információkkal való feltöltése elsődleges feladat.
- A honlapon biztosítani kell a helyet
 - a Képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak,
 - a turisztikai kiadványok,
 - a település intézményének,
 - a helyi civil szervezeteknek,
 - a településen megrendezett programoknak.
- A településfejlesztésbe - az eddigiektől nagyobb arányban- be kell vonni a helyi lakosságot, vállalkozókat és önszerveződő közösségeket.

Nagykörű településsel, mint legközelebbi szomszédunkkal keresni kell a lehetőségét annak, hogy miben tud a két település kölcsönös épülés mellett jól együttműködni.

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

4. Záró gondolatok

Hunyadfalván a települési életminőség javítása nem kizárólagos önkormányzati jog, de nem is egyedül az önkormányzat feladata és kötelessége. Önkormányzatunk alapvető célja az, hogy a községi infrastruktúra további fejlesztésével, a közszolgáltatások színvonalának emelésével javítsa a település polgárainak életminőségét. Ebben a törekvésében az önkormányzat számít a község minden polgárára, a civil szervezeteknek, az itt működő vállalkozásoknak, az itt érdekelt közszolgáltatóknak, az állami és önkormányzati intézmények minden munkatársának aktív részvételére és konstruktív együttműködésére. Az önkormányzatunk törekszik arra, hogy a különböző erőket és tevékenységeket a lehető legnagyobb mértékben összehangolja, közös cél érdekében összekovácsolja, majd egybetartsa minden itt élő és tevékenykedő ember közös java érdekében. A Képviselő-testület tagjai ebben a munkában felelősségteljes szolgálati tevékenységet fejtenek ki.

Hunyadfalva, 2015.június-22.

/: Vékonyné Házi Eszter :/
polgármester

1.3. A településfejlesztési elvek rögzítése

A településfejlesztési irányok kijelölése során vannak olyan meghatározó alapelvek, amelyek meghatározóak a település fejlesztésének egésze, a beavatkozások tervezése szempontjából.

Hunyadfalva településfejlesztési alapelvei az alábbiak:

Fenntartható fejlődés:

A fenntartható fejlődés az emberiség, az egyes emberek és társadalmak közvetlenül vagy a gazdaság révén szükségleteik kielégítése érdekében természetes környezetükből veszik el azokat a javakat, amelyeket a földi rendszer létezése óta felhalmozott. A fenntarthatóság biztosítása azt kívánja tőlünk, hogy a jelen és jövő generációk létfeltételeihez szükséges természeti és épített környezet minőségét, értékeit megőrizzük. Ettől a rendszertől az ember annyit és olyan körülmények között vehet el, hogy ne sértse saját létkielégítésének jövőbeli esélyeit. A fenntartható fejlődés célja mindezek értelmében az emberi társadalom fenntartása. Ebben a feladatban a környezet feltételként jelenik meg, amely azt jelenti, hogy addig a mértékig használhatjuk természetes környezetünk erőforrásait, amíg nem sértjük annak

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

megújulási lehetőségét. A gazdaság a társadalom fenntartásának és ezen keresztül a környezet használatának eszköze. Ezt az eszközt bölcsen, a társadalom hasznára, a környezet sérelme nélkül kell használnunk.

A klímaváltozás kockázata két módon jut érvényre: egyfelől visszafordíthatatlan vagy csak igen nagy erőfeszítésekkel korrigálható veszteségeket okoz (emberi egészségkárosodás/többlethalalozás, pótolhatatlan biodiverzitás csökkenése, módosuló hidrológiai ciklus stb.), másfelől tekintélyes anyagi erőforrásokat (védekező, helyreállító tevékenységek növekvő ráfordításai) von el a további fejlődéstől-fejlesztésektől. Ezért a növekvő klímaváltozás korunk egyik legfenyegetőbb, un. fenntarthatatlan folyamata. A klímaváltozás elleni védekezés, valamint az ahhoz történő kényszerű alkalmazkodás egyik leghatékonyabb rendezőelve a manapság világszerte és hazánkban is egyre nagyobb figyelmet keltő fenntartható fejlődés (a továbbiakban: FF) gyakorlata.

A fenntartható fejlődés, olyan fejlődési-fejlesztési folyamatok együttese, amely az életminőség hosszú távú, egyenletesen biztosítható javulását szolgálja az adott ökológiai keretek között. Ezért a természeti erőforrásokkal, a környezettel való fenntartható gazdálkodásnak együtt kell érvényesülnie a jólét elérését, megtartását elősegítő gazdasági fejlődéssel, valamint a szociális esélyegyenlőség folyamatos növelésével - a FF fogalmában tehát a gazdasági, társadalmi fejlődést egységben kell értelmezni az ökológiai fenntarthatósággal (Szlávik 2004). Mára a fenntarthatóság jelentősége a nemzetközi és nemzeti intézmények célkitűző és tervező-stratégiai tevékenységében olyan domináns szerepet tölt be, hogy joggal említhetjük a XXI. század elejének „civilizációs fordulataként”.

Az EU a tagállamok mellett felkért társult országokat is, hogy az EU stratégiával összhangban készítsék el saját stratégiájukat. A Bizottság a fenntartható fejlődés stratégiáját meghatározó alapelvekről szóló, 2005-ben született deklarációja szerint az Unió elkötelezett a fenntartható fejlődés mellett, amely minden politikáját és cselekedetét meghatározza. Az Unió megújított Fenntartható Fejlődés Stratégiájának jóváhagyása a 2006. júniusi Európai Tanács napirendjén szerepelt.

1992-ben Rio de Janeiro -ban rendezett ENSZ Környezet és Fejlődés Konferencián elfogadott „Agenda 21” program („LA 21”) értékelése kapcsán fogalmazódott meg a fenntartható fejlődés helyi, lokális programja.

Ezzel a modellel - általános „receptúrával” - a cél az, hogy elveket (vezérfonalat) fogalmazzon meg a helyi önkormányzat(ok), valamint a helyi lakosok, közösségek számára a fenntarthatóság tennivalóinak, helyi programjának kidolgozása, megvalósítása érdekében.

A „Local Agenda 21” program az általános érvényű fenntartható fejlődés konkrét, gyakorlati megvalósítását a helyi adottságok, érdekek alapján, az önkormányzat és a helyi lakosok, közösségek széleskörű együtt munkálkodásával javasolja folytatni. Az alapfeladat itt a helyi hatáskörben befolyásolható fejlődés (beruházások, fejlesztések, felújítások, intézkedések, szabályozás stb.) olyan irányú alakítása, amely mind jobban előtérbe helyezi „a helybeni” életminőség, környezeti állapot javítását, valamint a helyi erőforrások - talaj, vízkészlet, energia, emberi- és jövedelemtermelő erőforrások stb.- tartamos, azaz nem kimerítő kiaknázását. További fontos elvárás, hogy valamennyi nem helyi erőforrásra támaszkodó, de helyi felhasználásban szerepet játszó beruházó-fejlesztő, termelő-szolgáltató- és fogyasztó törekedjen a fenntarthatóságot figyelembe vevő megoldások, eljárások igénybe vételére, szokások kialakítására. Ennek megvalósíthatóságát a megfelelő politikai akarat megléte és helyi társadalmi-közösségi kultúra jellege együttesen szabja meg és egy racionális tervezési folyamat útján kimunkált stratégia foglalja rendezett keretbe.

A Fenntartható Fejlődés Nemzeti Stratégia (FFNS) globális összefüggéseket is tükröző, nemzeti szintű prioritásai és fókuszai - az előzőekkel is összefüggésben - a következők:

- a gazdaság anyag- és energiaigényességének racionalizálása;

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

- a fenntarthatatlan társadalmi folyamatok kezelése és szabályozása;
- környezeti rendszerek fenntartható hasznosítása.

Fenntartható növekedés:

Környezetileg fenntartható növekedés elősegítése, amely elsősorban a meglévő erőforrások hatékonyabb felhasználását, a környezetbarát településfejlesztést segíti. Ennek a legfőbb elemei a következők:

- A település fejlesztési koncepciója a klímabarát növekedést alapelvnek tekinti. Bármilyen fejlesztés is valósul meg a jövőben, az bizonyíthatóan járuljon hozzá a fenntartható fejlődéshez, csökkentse a környezeti terhelést.
- Fenntartható építés alkalmazása a településfejlesztés során.
- Környezetbarát iparfejlesztés a gazdaságfejlesztés kapcsán.
- A helyi gazdaság fejlesztése különös tekintettel a külterületi telepekre
- Energiahatékony beruházások támogatása
- Megújuló energia alkalmazása
- A település önfenntartásra vonatkozó fejlesztési elképzeléseinek megvalósítása

A fenntartható társadalom és gazdaság elveinek megvalósítására törekedni a lehetőségekhez mérten az egyes fejlesztési projekteken.

Egységes növekedés:

Hunyadfalva fejlesztése során kiemelt szempont a területileg egységes társadalmi, gazdasági fejlődés elve. A fejlesztések során törekedni kell a kiegyensúlyozott fejlesztésre, mely a település egészére vonatkozik. A területi kohézió, a hátrányok mérséklése olyan alapelvek, amelyek lehetővé teszik, hogy a település elkülönülő részei ne ellentmondásosan, hanem tudatosan és egyenlő mértékben fejlődjenek.

Versenyképes fejlődés:

Településfejlesztés során kiemelten kell azokra a területekre, helyzeti előnyökre figyelni, ahol Hunyadfalvának versenyelőnyei vannak. Elsősorban az ipar, mezőgazdaság, agrárszféra, és állattartás fejlesztését kell előtérbe helyezni. Kiemelten kell foglalkozni az önfenntartás keretében a helyben megtermelt élelmiszerek helybeni feldolgozására, a településen a saját célra történő állattenyésztés és növénytermesztés fejlesztésére. Ezeknek a területeknek a fejlesztésével biztosítható, hogy stabilizálódjanak és kibontakozzanak a település tartós versenyelőnyei. Ezeknek a területnek a kiaknázatlan lehetőségeit kell a jövőben hasznosítani és ezen terület versenyképes fejlesztésének pozícionálizálása a jövő záloga.

Integrált fejlődés:

Az integrált megközelítés egyszerre tartalmazza a fizikai és az ágazati szemléletet. Az integrált fejlesztési szemlélet alapján olyan fejlesztésekre van szükség, amelyek egyszerre járulnak hozzá a település fizikai, társadalmi, gazdasági, környezeti és műszaki környezetének fejlődéséhez. A pontszerű fejlesztések helyett a komplex, egymással hatással bíró

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

fejlesztéseket kell előtérbe helyezni. Az integrált fejlesztési szemlélet része, hogy a településfejlesztési politikában az önkormányzati fejlesztések ösztönzik a magánérő, magántőke mobilizálását.

Esélyegyenlőség és társadalmi szolidaritás biztosítása:

Hunyadfalva fejlesztési elképzelései kapcsán törekedni kell az esélyegyenlőség biztosítására, mely alapján a településen élő különböző társadalmi osztályok és rétegek is egyenlő módon, egységesen részesülhessenek a fejlesztés eredményeiben. A társadalmilag alacsonyabb jövedelemmel rendelkező réteg segítése érdekében a fejlesztés eszközeivel is biztosítani kell a társadalmi szolidaritást.

2.1. A település átfogó fejlesztését szolgáló célok megvalósítása

Hunyadfalva településfejlesztési koncepciója átfogó fejlesztési célokat határoz meg, amelyek hozzájárulnak a jövőképpen megfogalmazottak realizálódásához. Az átfogó célok kijelöli a település legfontosabb gazdasági, társadalmi, környezeti, műszaki kihívásokra adott válaszait, pozicionálja Hunyadfalvát és kijelöli a legfőbb hosszútávon megvalósítandó céljait. A település jövőképe legfőbb alkotóelemei, pillérei az átfogó célok.

	Ipari település	Élhető település	Energiatudatos település	Agrár település
Társadalmi átfogó cél	Munkahely teremtéssel népesség növelése	Népességmegtartás Népesség növelés	Civil társadalom energiatudatos fogyasztóvá tétele	Agrár szférában és állattenyésztésben dolgozók ösztönzése
Gazdasági átfogó cél	Új vállalkozások letelepedésének támogatása	Munkahely teremtés	Energiafelhasználás optimalizálása	állattartó telepek, mg-i termékfeldolgozó üzemek
	Vállalkozói munkahelyteremtés	Vállalkozások ösztönzése		
Infrastrukturális átfogó cél	Autópálya és utak építése	Megközelítés javítása	Napkollektorok létesítésének támogatása	Megújuló energia alkalmazása
Környezeti átfogó cél	Környezetbarát ipari beruházás	Megfelelő életminőségű életér	Intézmények és egyedi ingatlanok hő- és hangszigetelése, energetikai korszerűsítés	Környezetkímélő gazdálkodás
	Megújuló energia hasznosítása	Közterületek fejlesztése, zöldterületek fenntartása	Energiatakarékos közvilágítás	Öntözéses gazdálkodás

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Átfogó célok

Élhető település

A település legfontosabb célja a népességmegtartás és népességnövelés. A legnagyobb népességmegtartó erő a munkahely biztosítás, továbbá a megfelelő életminőségű élettér biztosítása. A munkahelyteremtés záloga a versenyképes vállalkozások letelepedése, a munkaerő mobilitás fokozása. A munkaerőpiaci versenyképesség alapja a képzett munkaerő, az elsősorban munkaerőfelvevő ágazatoknak megfelelő képzettségi szint elérése. Hunyadfalva földrajzi helyzetéből adódóan Szolnok fejlődése húzóerőt jelent, a kis térbeli távolság megteremti a napi bejárás lehetőségét.

A település életterének javítása a letelepedés szempontjából kiemelt jelentőségű, amely tartalmazza a közterületek fejlesztését, a zöldterületek fenntartását, továbbá a közösségi tér megteremtését. A településkép javítása egyrészt a közterület rendezést, másrészt a lakóingatlanok állagmegóvását, felújítását, új építéseket is jelent. Az élhető település társadalmi, kulturális összetartó erővel rendelkezik, melyekhez a helyi identitás és a helyben szerveződő programok, társadalmi események is hozzájárulnak. Az élhető településképet nagymértékben befolyásolja az egységes, rendezett utcaképek, a településközpont fejlesztése hozzájárul az élhető település megteremtéséhez.

Agrár település

A település adottsága a termőföld, melynek művelése és az agrárium fejlesztése a jövő kitörési pontja. Ösztönözni és támogatni kell az agrár szférában dolgozókat.

A település külterületi szántóföldjeinek birtokviszonyai rendezettek.

a településen az öfenntartásra való törekvés elősegítése miatt továbbra is ösztönözni kell a saját célra történő állattenyésztést és ezen túl a feldolgozásra történő értékesítést. Növénytermesztés terén a saját célra történő növénytermesztés és feldolgozás, valamint ezen termékek eladását támogatni kell.

Ösztönözni kell az öntözéses területek növelését, a külterületi csatornahálózat fenntartásával.

A piaci viszonyoknak megfelelő, a hazai klimatikus viszonyoknak és termőföldi adottságoknak megfelelő vetésszerkezet kialakítása nagyban elősegíti az agrárszféra fejlesztését. A megtermelt szántóföldi kultúrákhoz kapcsolódó állattenyésztés fejlesztése kiemelt cél. Az állattenyésztésnél a megújuló energiák környezettudatos alkalmazása (biomassza stb.) révén az állattartó telepek környezetbaráttá és energiatakarékosá tehetők.

Ipari település

A közelmúltban letelepült építőipari vállalkozás, tevékenysége révén vonzó tényező lehet további vállalkozások letelepedésének. Mindez elősegíthető kedvező áru ingatlan kínálattal, rendezett, biztonságos települési környezettel és kedvező helyi adókkal.

Az M4 autópálya tervezett nyomvonalának és lehajtási csomópontjának figyelembe vételével ipari, logisztikai, szolgáltató területek kialakításának feltételeit kell megteremteni.

A pályázati lehetőségek figyelembevételével új ipari üzem letelepedésének ösztönzése a munkahelyteremtés javítása miatt.

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Az agrár fejlesztésekhez kapcsolódva élelmiszeripari, feldolgozóipari lehetőség megteremtése.

Energiatudatos település

A fenntartható fejlődés keretén belül a település célkitűzése az energiafelhasználás optimalizálása, a megújuló energiahasználat további fejlesztése. A cél minden köztisztviselő energiatermelésének csökkentése, a megújuló energiák alkalmazása, valamint a lakossági energiatermelés korszerűsítése, kiváltása, a megújuló energiatermelés keretén belül a napkollektorok elterjedésének támogatása, továbbá az egyedi ingatlanok hőszigetelésének és energetikai korszerűsítésének népszerűsítése.

A település közvilágításának korszerűsítése, gazdaságosabb üzemmóddal, a színvonal megtartása vagy fejlesztése mellett.

A megújult községháza mellett elsődleges prioritású a művelődési (közösségi) ház energetikai korszerűsítése.

A megújuló energiatermelés területén ösztönözni kell napelempark létrehozását.

Önfenntartó település

A település egyik célja az önfenntartás megteremtése. Az önfenntartás egyszerre jelenti a megújuló energiák lehetőségeinek kihasználását, valamint a szükségletek megtermelését. Az önfenntartás jelenti a függetlenséget és a település jövőjét.

Ez jelenti egyrészt az energiát, melynek első célja az intézmények energetikai fejlesztése (napkollektorok, alternatív fűtés fűtés) kapcsán elkezdődtek. Támogatni szükséges az energiatermelési beruházásokat, melyek hosszútávon megtérülő befektetések.

Az élelmiszer termelés kapcsán az önkormányzati tulajdonú területeken növénytermesztés, valamint állattenyésztési program bevezetése illetve folytatása. A helyben tenyésztett állatok értékesítése és helyben történő feldolgozásának szorgalmazása.

2.2. Részcélok és beavatkozások területei egységének meghatározása

2.2.1. A jövőkép, a településfejlesztési elvek, az átfogó cél és a részcélok kapcsolata

A településnek rendelkeznie kell egy olyan hosszú távú jövőképpel, amely egy tudatos értékválasztást tükröz, illetve kijelöli azt a célállapotot, amelyet a település 2030-ra akar elérni. A település jövőkép egy olyan vízió, amely a helyzet meghatározásból származó megállapításon alapul. Az átfogó célok a település középtávú, vagyis 10 - 15 éves fejlesztéspolitikai céljait rögzítik. A jövőkép elérése érdekében kerülnek meghatározásra az átfogó célok, vagyis a jövőkép teljesülésének előfeltételei. Azokat a középtávon realizálandó fókuszpontokat rögzítik, amely a településfejlesztés súlypontjai lesznek. Esetünkben a célállapot az átfogó célok esetében 2030. év. A településfejlesztési koncepció feladata továbbá részcélok kijelölése, amelyek már főbb fejlesztési területi illetve ágazati irányai lesznek a település fejlesztésének.

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Hunyadfalva tervezett jövőképeének elérése érdekében az alábbi részcélok jelölhető ki. A részcélok az átfogó célok elérését segítő stratégiai területek.

a.) Ipari fejlesztés

Az ipari fejlesztés érdekében a letelepült építőipari vállalkozás megtartásán és fejlesztésén túl, újabb vállalkozások és a tervezett M4 gyorsforgalmi útra építve, a beszállítói kisebb üzemek, logisztikai lerakatok létesítését kell szorgalmazni. A munkaerő felvevő vállalkozások letelepedésének ösztönzése.

A település agrár jellegére építve ösztönözni kell az agrár ágazathoz kapcsolódó ipari üzemek letelepedését, valamint a mezőgazdasági termékfeldolgozó ipar és az állattenyésztéshez kapcsolódó húsipar létrejöttét.

A kisebb vállalkozások segítése és pozícióba hozása is cél, melynek érdekében térségi összefogással, több településsel közösen pályázatíró- pályázatfigyelő iroda létrehozása szükséges, mely szolgáltatásaival a térség vállalkozásait segíti.

Az iparfejlesztésnél elsődleges cél a környezetbarát iparfejlesztés, vagyis olyan iparfejlesztés, amely környezetbarát technológiákat használ, környezettudatosan szerveződik. A kibocsátás, az egészség és környezetkárosító hatások mérséklése a fenntartható gazdaságfejlesztés alapja. A település gazdaságfejlesztésénél figyelembe kell venni a klímaváltozás veszélyeit.

b.) Agrárium és állattenyésztés fejlesztése

Hunyadfalva adottságai, természeti viszonyai, hagyományai alapján a településen mezőgazdasági tevékenység zajlik. Hunyadfalva számára továbbra is kulcskérdés a mezőgazdaság és a hozzá kapcsolódó állattenyésztés szerepének fenntartása. A település gazdaságfejlesztése továbbra is a mezőgazdaságra és az ahhoz kapcsolódó iparágakra (feldolgozóipar, élelmiszeripar) továbbá az azt kiegészítő az állattenyésztésre fókuszál elsődlegesen. A mezőgazdaság versenyképessége érdekében a mezőgazdasági területeket továbbra is meg kell őrizni a természet számára. A mezőgazdasági területek jó minőségének megőrzése érdekében az öntözéses területeket fent kell tartani, továbbá a belvízelvezető rendszert karban kell tartani és fejleszteni szükséges. A területek megközelíthetősége érdekében a külterületi főfeltáró utak burkolása szükséges. A mezőgazdasági vetésszerkezet kialakításánál a hagyományos kultúrák mellett reagálva a piac igényeire a korszerű, a termőföld lehetőségeinek megfelelő kultúrákat is termesztetni kell. Tudatos marketing tevékenységgel a megtermelt áruk piaci pozícióját erősíteni kell. Az élelmiszer feldolgozóipar irányában nyitni kell, korszerű üzemek létesítésével.

Az élelmiszer termelés kapcsán az önkormányzati tulajdonú területeken növénytermesztés, valamint állattenyésztési program bevezetése illetve folytatása. A helyben tenyésztett állatok értékesítése és helyben történő feldolgozásának szorgalmazása.

A mezőgazdaságot kiegészítő ágazatok állattenyésztés, élelmiszer feldolgozóipar infrastrukturális fejlesztése és a befektetés ösztönzés feltételeinek megteremtése.

Az állattenyésztés a megtermelt termények helyben történő felhasználásával szorosan kapcsolódik a mezőgazdasághoz. Lehetőséget kell teremteni a megújuló energiaforrások létesítésére, alkalmazására.

c.) Önfenntartó település

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Az önfenntartás egyszerre jelenti a szükségletek megtermelését és az energiatakarékosságot. Az intézmények energetikai korszerűsítése és a lakossági energiahatékony rekonstrukciók jelenthetik az energia megtakarítás lehetőségét. Az intézmények energiahatékony felújításának, korszerűsítésének folytatása, a lakossági megújuló energiahasználat támogatása. Az élelmiszer előállítás az önkormányzati területek közmunka programban történő művelésével, és a közmunka programban történő állattenyésztés is hozzájárulhat az önfenntartó település létrehozásához.

d.) Energiatudatos település, megújuló energiák hasznosítása

Hunyadfalván az energia- és klímatudatos település kialakítását szolgáló szemléletformálás a lakosság, a vállalkozások és közsféra körében a településfejlesztés fontos eleme. A szemléletformálás célja egy környezettudatos község megteremtése. Ennek a fejlesztési célnak több rétege, eleme van.

A közlekedés terén a már hagyományokkal rendelkező környezetbarát közlekedést erősíteni szükséges. A közlekedéstudatosságot az iskolai oktatás keretei közé be kell építeni, vagy külön szabadidős tevékenység keretében kell elsajátítani. A környezetbarát mobilitás feltételeinek javítása, vagyis a közlekedési rendszerek környezetbaráttá válásának támogatása, a kerékpáros infrastruktúrák fejlesztése. A kerékpáros közlekedés ösztönzése és a közösségi távolsági közlekedés használatának ösztönzése. Kiemelt területek tehát környezetbarát közlekedési rendszerek és környezetbarát közlekedési módok fejlesztése, ezáltal a fenntartható települési közlekedés megteremtése. Ennek biztosítása érdekében kül- és belterületi kerékpárút megvalósítása szükséges.

Másrészt szükséges erősíteni az energiatudatosságot. A települési energiahatékonyág növelése, a klímavédelmi és energiahatékonyági szempontokat előtérbe helyező közszolgáltatás fejlesztés, továbbá a lakóépületek energiahatékonyági korszerűsítése. Ösztönözni a családi házak felújítása során az energetikai korszerűsítést. A megújuló energiák felhasználásának előmozdítása a lakosság körében.

Az infrastrukturális fejlesztés tekintetében ösztönözni a még rá nem csatlakozott ingatlanokat a szennyvízvezetékre történő rákötésre.

Szorgalmazni kell a hulladéklerakó rekultivációját és hasznosítását. A szelektív hulladékgyűjtési lehetőséget fejleszteni kell, a lakosság ösztönzése a szelektív gyűjtésben való részvételre. Tovább kell bővíteni a közszolgáltatások körét zöld hulladék és építési hulladék szervezett gyűjtésének megvalósításával. Az állati hulladékgyűjtést térségi szinten biztosítani kell.

Az ökotudatos szemlélet, vagyis a település természeti értékeinek védelme és megőrzése, szintén egy fenntartható és tudatos városfejlesztés megerősödését segíti. A védett illetve közösségi jelentőségű természeti értékek és területek természet-védelmi helyzetének és állapotának javítása, a természetvédelmi kezelés infrastrukturális feltételeinek javítása, illetve az ehhez kapcsolódó szemléletformálás tekinthető a legfontosabb feladatnak.

e.) Humánerőforrás fejlesztés

A település fejlesztési stratégiájának fontos eleme a humánerőforrás fejlesztés támogatása. A képzési, szakoktatási háttér fejlesztésében elsősorban a piaci igényeket, szükségleteket kell figyelembe venni. Ennek egyik alternatívája a település gazdaságát segítő, a helyi gazdaság igényeire alapozó képzési formák bevezetése több település összefogása révén. A szakképzés tartalmi, módszertani és szerkezeti kiépítése a versenyképes tudás megszerzése érdekében. A helyi gazdálkodók számára speciális szakmai tanfolyamok szervezése a korszerű állattenyésztési és agrárismeretek valamint gyümölcstermesztési, feldolgozási ismeretek elsajátítása érdekében. A hátrányos helyzetű és tartósan munkanélküli emberek, átképzésének támogatása a munkaerőpiacon történő elhelyezkedés érdekében a környező települések összefogása révén. A jelen kor igényeihez alkalmazkodva a nyelvi és számítástechnikai képzések, átképzések szorgalmazása és támogatása, népszerűsítése. Helyi szinten támogatott képzések biztosítása elsősorban a számítógépes ismeretek elsajátítása érdekében és a nyelvtanulás lehetőségének megteremtésével.

f.) Idegenforgalmi fejlesztés

Kiemelt és új fejlesztési terület Hunyadfalva számára az idegenforgalom. A település idegenforgalmi vonzereje jelenleg alacsony, hiányoznak azok a vonzerők, amelyek jelentős turisztikai keresletet generálnának. Térségi összefogás, közös rendezvénysorozatok és turisztikai attrakciók adhatnak lehetőséget idegenforgalmi fejlesztésre.

A desztináció vonzerejének és versenyképességének növelése nagymértékben múlik a térségben működő attrakciókon. A térség turizmusának alacsony versenyképességét egyrészt az okozza, hogy hiányoznak azok a vonzerők, amelyek nemzetközi jelentőségűek lennének, a térség egyetlen attrakciója sem alkalmas arra, hogy önmagában megfelelő létszámú keresletet generáljon és hosszú tartózkodási időt biztosítson. Ebből eredően kiemelt fontosságú a turisztikai kínálat hálózatosodásának megteremtése, a szomszédos települések turisztikai kínálatának komplex turisztikai csomagként történő értékesítése. A desztináció általános problémái között szerepel a komplex, élményt kínáló turisztikai termékek hiánya. A megváltozott turistaigények jelentős kihívásokat támasztanak a vonzerők számára, amelyhez csak nehezen tudnak alkalmazkodni az attrakciók. A valódi kihívást az élménygazdaságba történő átmenet jelenti a térségnek, vagyis a kínálati oldal jellegének megváltoztatása, élményközpontúvá tétele.

A másik kiemelt terület a turistafogadó kapacitások fejlesztése. Hiányoznak a minőségi szálláshelyek, komoly gondot jelentenek a szálláshely kapacitás hiányai.

Cél a települési és térségi turisztikai kínálat tudatos marketing tevékenységgel történő értékesítése.

Pályázatok, befektetők révén új turisztikai attrakciók létrehozása, a turisztikai elemek összefogása a meglévő kínálat komplex csomaggá tétele elsődleges feladat.

A kulturális kínálat fontos szerepet tölt be a települési identitás megerősítésében. A társadalmi versenyképesség javítása elsősorban közösségfejlesztési beavatkozásokkal történik, amely alapvetően a helyi identitás erősítését célozza. A turisztikával foglalkozó helyi civil és nonprofit társaságok megalakulásának, működésének segítése hozzájárulhat a turizmus fejlesztéséhez. A helyi kötődés erősítése, a lakossági identitás fejlesztése egy tudatosabb, értékőrző közösségi modell alapja.

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

g.) Települési élettér fejlesztés

A rész cél egyik kulcsterülete a vonzó lakóterületek megteremtése. A vonzó lakóterületek, a kulturált és korszerű lakókörnyezet fontos szerepet játszik abban, hogy az emberek szeressenek itt élni. Ebből eredően ez a terület is lényeges szerepet tölt be a településkép formálásában, hozzájárul Hunyadfalva vonzerejének növeléséhez.

h.) Transzverzális kapcsolatok erősítése

Az Országos és Megyei Területfejlesztési Konceptió az Európai Unió döntéseivel összhangban a Kelet-Magyarországi régió tovább fejlesztését tűzi ki célul. Ennek eredménye a jelenleg Szolnok térségében megkezdett beruházású M4 gyorsforgalmi út. A tervezett gyorsforgalmi út egyik szolnoki lehajtó csomópontja Besenyszög igazgatási területén található, amely a Hunyadfalva megközelítését biztosító országos mellékúthoz közel van, így majdan az autópálya mintegy 15 percnyi autóval történő közlekedéssel elérhetővé válik.

A gazdaság diverzifikációjának ösztönzése	Települési környezet minőségi fejlesztése	Közösségvezérelt településfejlesztés
Agrár szféra fejlesztése	Települési környezet védelme	Humán közszolgáltatások fejlesztése
Vállalkozói, üzleti környezet fejlesztése, telephelyek létesítése	Településszerkezet és településkép megőrzése épített értékek védelme	Generációkon átívelő közösségi életterek fejlesztése
Turizmus fejlesztése	A környezetbarát mobilitás ösztönzése	Települési identitás és közösségi kohézió erősítése
Integrált növekedés	Fenntartható növekedés	Harmonikus növekedés

2.2.2. A fejlesztési célok értelmezése az egyes településrészekre

Hunyadfalva területén a település történetéből, földrajzi elhelyezkedéséből, belső struktúrájából adódóan külön településrészeket nem határoltunk le. A település nagysága, szerkezete és jelenlegi kiegyensúlyozott fejlesztési színvonala nem indokolja településrészek lehatárolását, így a belterületet egy egységként kezeljük.

A település teljes belterületére a fejlesztési célok:

- településközpont rehabilitáció
- művelődési ház (közösségi ház) külső felújítása, energetikai korszerűsítése
- telephelyek létesítése
- a település teljes belterületén egységes zöldfelületi rendszer létrehozása
- közpark további fejlesztése
- be nem épület területek rendezése

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

- megújuló energiahasznosítási terület kijelölése
- belterületi utak burkolása
- az öfenntartásra való törekvés érdekében az önkormányzati tulajdonú területek hasznosítása

3. KIINDULÓ ADATOK A TOVÁBBI TERVEZÉSI FELADATHOZ

S W O T - a n a l í z i s

Erősségek (Strenght)	Gyengeségek (Weakness)
<ul style="list-style-type: none"> • természeti, táji, épített környezeti adottságok • hagyományokon alapuló mezőgazdaság • új, betelepült építőipari vállalkozás • meglévő zöldterületek • teljes infrastrukturális ellátottság, • energiaellátás megoldott • belterületi utak nagy része szilárd burkolattal ellátott • térkövezett járdák • felújított községháza • kedvező ingatlanárak • eladó ingatlan kínálat • külterületi természeti értékek • nagy mozgástér a fejlesztési projektek területi befogadására • jelentős potenciális munkaerő jelenléte • Szolnok közelsége • kihasználatlan munkaerőpiaci tartalék • rendezett településkép • nyugodt, csendes lakókörnyezet • csekély levegőszennyeződés • Fejlődő és korszerűsödő infrastruktúra • Alapellátás a környező települések intézményei révén biztosított • Jól működő térségi intézményhálózat • Közmunkaprogram hatékony kihasználása 	<ul style="list-style-type: none"> • munkanélküliség veszélye • foglalkoztatási nehézségek • mezőgazdaság alacsony jövedelemtermelő képessége • települési arculat nem egységes • reprezentatív, egységes településközpont hiánya • tőkeerős vállalkozások hiánya • nincs ipari üzem • nincs működő nagyüzemi állattartó telep • hiányzó vasúti kapcsolat • többirányú közúti kapcsolatok hiánya • a közút rossz minőségű • kerékpárutak hiánya • alacsony foglalkoztatottság • alacsony jövedelmi viszonyok • tőke hiány • ipari hagyományok hiánya • megszűnt, felhagyott állattartó telep • nincs szálláshely • turizmus nincs • alacsony színvonalú szolgáltatások • nincs termelőüzem • nincs termékfeldolgozás • foglalkoztatottak kis száma • munkahelyek hiánya • hiányos kereskedelmi ellátás • gyenge vállalkozói aktivitás • korlátozott szórakozási lehetőségek

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Lehetőségek (Opportunities)	Veszélyek (Threats)
<ul style="list-style-type: none"> • pályázati lehetőségek kiaknázása • településközpont rehabilitáció • a betelepült vállalkozás révén vonzóvá válik további vállalkozások számára a település • a javuló környezetminőség kedvezően befolyásolhatja a bevándorlást, letelepedést • kistérségi lehetőségek, kedvezmények kihasználása • oktatás fejlesztése, kihelyezett tanfolyamok révén • szabadidős tevékenységek, programok szervezése • kerékpárút építése, és az erre épülő kerékpáros turizmus fejlesztése • természetjáró, horgász és vadász turizmus megteremtésének segítése • a helyben termelt mezőgazdasági termékek helyben feldolgozása • gazdasági területek kialakítása • logisztikai tevékenység kialakítása • agrár marketing tevékenység erősítése • állattartás ösztönzése • állattartó telepek létesítése • helyben történő termékfeldolgozás • egységes zöldfelületi rendszer létrehozása • települési közpark fejlesztése • ingatlan kínálattal a letelepedés ösztönzése • M 4 autópálya megépítésével a térségi kapcsolatok jelentősen javulhatnak • Hagyományteremtő turisztikai és gasztronómiai rendezvények 	<ul style="list-style-type: none"> • lakosság megtartó képességének csökkenése • pályázati lehetőségek hiánya • munkanélküliek számának növekedése • újabb munkalehetőségek hiánya • táji környezet leépülése • gazdasági fejlesztés hiánya • tőke hiány • csökkenő önkormányzati bevételek • más nagyobb települések árnyékában a kitörési lehetőségek nem érvényesülnek • lakosságszám stagnálás, vagy visszaesés • bevándorlási tendencia csökken • a zöldterületek felújításának hiánya • a településközpont egységes arculat megteremtésének hiánya • turisztikai marketing hiánya • burkolt utak állagának romlása, karbantartásának hiánya • M 4 autópálya megépítésének elmaradása • turizmus fejlesztésre érdeklődés hiánya • állattartó létesítése elmarad • kerékpárút építés elmarad • közösségi ház (művelődési ház) felújítás elmarad • kiszámíthatatlan politikai, gazdasági, környezeti hatások • Nem valósul meg a 3224 sz. mellékút felújítása

A település erősségeit, gyengeségeit, lehetőségeit, veszélyeit elemezve megállapítható, hogy a település fejlődésének alapja a gazdaság fejlesztése, beruházások megvalósítása. A megvalósuló beruházások munkahelyteremtéssel járnak, melyek a helyi munkaerő foglalkoztatás szintjét emelik és munkanélküliek arányát csökkentik. A helyi gazdaság

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

élénkítése hozzájárulhat a kapcsolódó szolgáltatások megteremtéséhez, működtetéséhez. A település legjelentősebb kitérési pontja kisebb vállalkozások letelepedése, valamint a hagyományokkal rendelkező mezőgazdaság és állattenyésztés fejlesztése, a helyben történő termékfeldolgozás megvalósítása. Mindezen tényezők közvetve visszahatnak az elvándorlás mérsékléséhez.

3.1. A stratégiához és a településrendezési eszközök készítéséhez szükséges társadalmi, gazdasági és környezeti adatok meghatározása

A településfejlesztési koncepció egy részletes megalapozó vizsgálat (helyzetfeltárás, helyzetelemzés, helyzetértékelés) előzte meg. A megalapozó vizsgálat részletesen bemutatja a település jelenlegi helyzetét, a gazdasági, társadalmi, környezeti folyamatokat, tendenciákat. A stratégiához és a településrendezési eszközök készítéséhez szükséges társadalmi, gazdasági és környezeti adatokat a kijelölt átfogó és részcélok mentén lehet kijelölni. Az adatok körének kijelölésekor elsődleges szempont, hogy ezen adatokkal a kívánt változások mérhetőek legyenek.

Beavatkozási terület	Beavatkozási terület leírása	Jelenlegi érték	Tervezett érték	Változás
Vállalkozások száma	A településen regisztrált vállalkozások száma	13 db	17 db	+ 4 db
Működő vállalkozás száma	A településen működő vállalkozás száma	1 db	3 db	+2 db
Regisztrált munkanélküliek	Regisztrált munkanélküliek száma	9 fő	4 fő	-5fő
Kereskedelem	Kereskedelmi egységek száma	1 db	2 db	+ 1 db
Vendéglátás	Vendéglátóegységek száma	1 db	1 db	0 db
Idegenforgalom	Kereskedelmi szálláshelyek száma	0 db	1 db	+ 1 db
Idegenforgalom	Kereskedelmi szálláshelyeken eltöltött vendégéjszakák száma	0 db	5 db	+ 5 db
Lakónépesség száma	Települési lakónépesség száma	169 fő	180 fő	+ 11 fő
Állandó népesség száma	Települési állandó népesség száma	214 fő	225 fő	+ 11 fő
Születések száma	Élve születések száma	2 fő	4 fő	+ 2 fő
Halálozások száma	Halálozások száma	2 fő	1 fő	-1fő
Bevándorlás	Településre beköltözők száma	12 fő	20 fő	+ 8 fő
Elvándorlás	Településről elköltözők	16fő	6fő	-10 fő

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

	száma			
Vándorlási különbözlet	Beköltözők és elköltözők száma	12/16 fő/fő	20 fő/6fő	+8fő/-10fő
Társadalmi önszerveződés	Civil szervezetek száma	0 db	1 db	+1db
Korszerűsítés	Felújított, korszerűsített lakások aránya	10 %	20 %	+10%
Korszerűsítés	Felújított, korszerűsített intézmények aránya	40 %	50 %	+10%
Megújuló energiahasználat	Megújuló energiahasználat aránya a teljes energia felhasználáshoz képest	4 %	7 %	+3%
Energia megtakarítás	Energia felhasználás csökkenése	5 %	8 %	+3%
Kerékpárutak	Bel- és külterületi kerékpárutak hossza	0 km	3 km	+ 3 km
Vízellátás	Közüemi ivóvízhálózatba bekapcsolt lakások száma	97 db	100 db	+ 3 db
Vízellátás	Összes szolgáltatott víz mennyisége	3 550m ³	3 700m ³	+150m ³
Vízellátás	Háztartásoknak szolgáltatott víz mennyisége	3 520 m ³	3 600 m ³	+80 m ³
Csatornahálózat	A háztartásokból az év folyamán elvezetett szennyvíz mennyisége	2 060m ³	2 200m ³	+140m ³
Csatornahálózat	Közüemi csatornahálózatra bekapcsolt lakások száma	66 db	70db	+8 db
Villamos energia	Háztartási villamosenergia fogyasztók száma	93 db	100 db	+ 7 db
Villamos energia	Háztartások részére szolgáltatott villamosenergia mennyisége	144 000kWh	145 000kWh	+1000kWh
Gázellátás	Háztartási gázfogyasztók száma	35 db	40 db	+5 db
Gázellátás	Háztartások részére szolgáltatott gáz mennyisége	22 000 m ³	22 100m ³	+100m ³
Kulturális rendezvények	Kulturális rendezvények (színházi, zenei előadások, ismeretterjesztő előadások stb.) száma	6 db	8db	+ 2db

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

3.2. A meghatározott területigényes elemek alapján, javaslat a műszaki infrastruktúra fő elemeinek térbeli rendjének és a terület-felhasználásra irányuló településszerkezeti változtatásokra

Infrastrukturális változások

Közlekedési infrastrukturális változások az alábbiak szerint érintik Hunyadfalvát. A térség számára legnagyobb infrastrukturális beruházás a 4. sz. gyorsforgalmi út megépítése, amely bekapcsolná a települést a gyorsforgalmi út hálózatba és húzóerővel hatna a gazdasági fejlesztésre. 3224. sz. országos út burkolat egy részének felújítása lényeges megkönnyítené a Szolnokra történő közlekedést, amely a környezetre pozitív hatással bír.

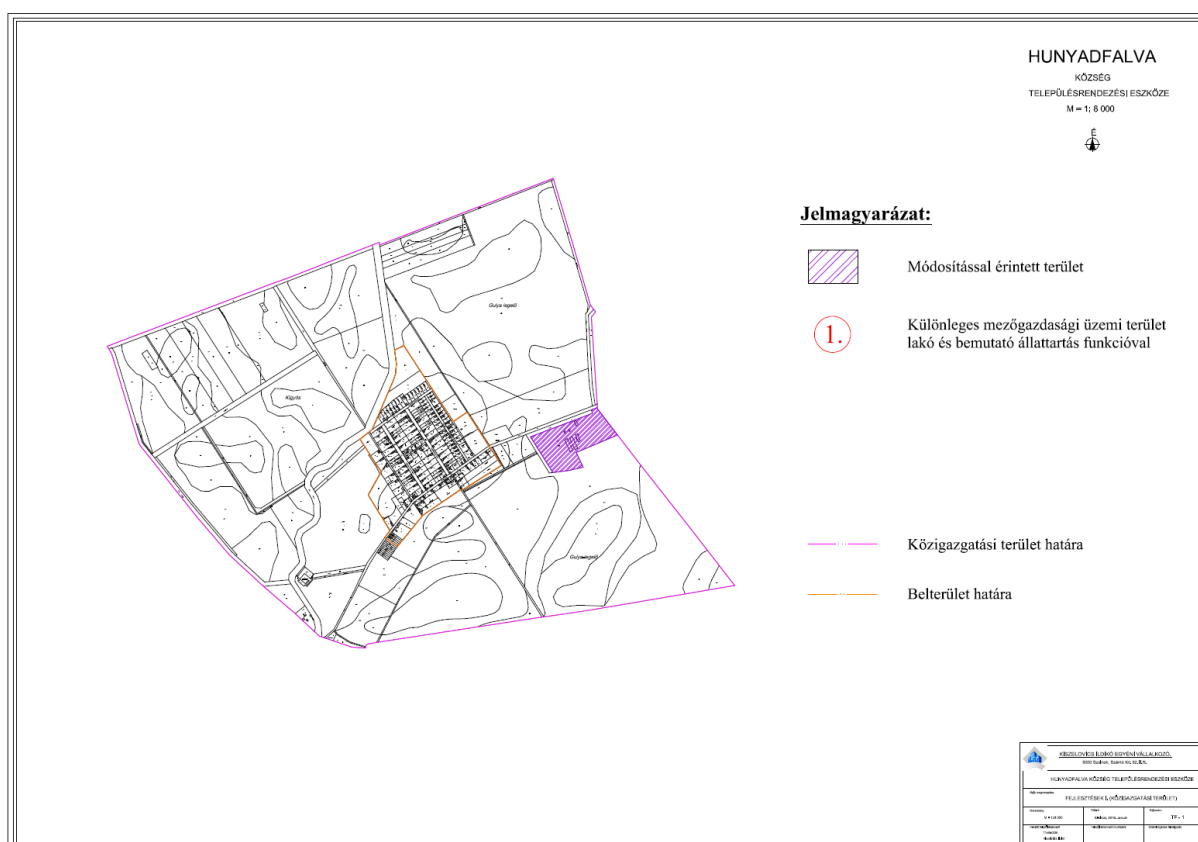
A település teljes belterületén az új utak megvalósítása, járdaépítés tervezett.

Területfelhasználási változások

A területfelhasználási változások során cél a kompakt és a klímatudatos település megteremtéséhez szükséges a település egyes térszerkezeti elemeinek felülvizsgálata és újra gondolása. A területfelhasználási változások a meglévő és tervezett területhasználat változását mutatják be.

Hunyadfalva külterületén a következő területfelhasználási változások tervezettek:

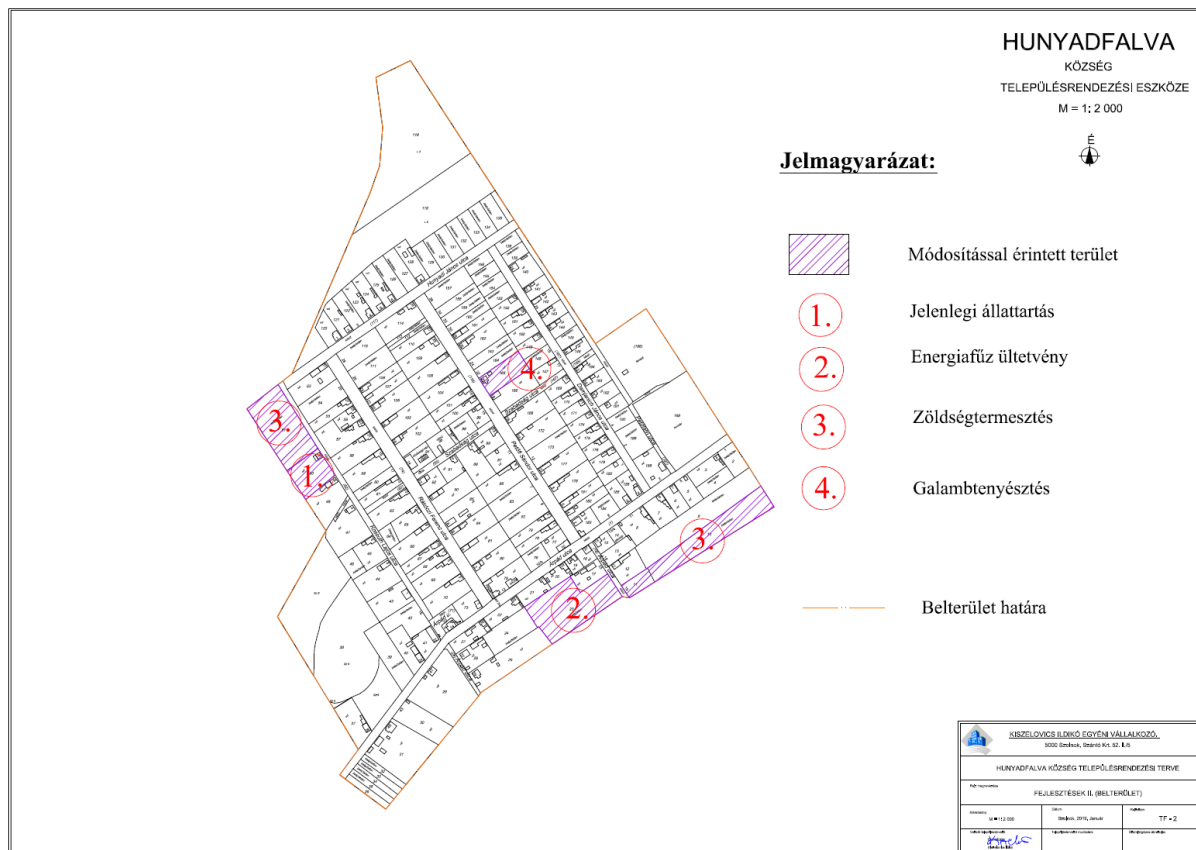
- Mezőgazdasági üzemi terület kijelölése



HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Hunyadfalva belterületén a következő területfelhasználási változások tervezettek:

- Zöldségtermesztés
- Állattenyésztés



Hunyadfalva község fejlesztésének célja a lakosság számának növekedése, a korszerkezet átalakítása. Ennek érdekében minden munkahelyteremtési szándékot, fejlesztési lehetőséget támogatnak. A település kitörési pontja lehet a gazdasági fejlesztés a betelepülő vállalkozások számára. A külterületi mezőgazdasághoz kapcsolódó állattartó telepek megvalósítása, a település ipari - agrár jellegének megőrzése, a mezőgazdaságra és állattenyésztésre épülő feldolgozóüzemek létesítése. A település belterületének rendezése, jellegének erősítése, az infrastrukturális elemek fejlesztése, aktív zöldfelület kialakításával, a meglévő közterületek zöldfelületének rehabilitációjával élhető, minőségi lakókörnyezet kialakítása. A még nem felújított egyes intézmények energiahatékony felújítása az üzemeltetési költségek optimalizálása. Új ipari és szolgáltató létesítmények letelepedésének ösztönzése, mely által a foglalkoztatottsági szint emelése megtörténhet. A természeti környezetre, a meglévő adottságokra alapozott turizmus fejlesztése, mely összekapcsolható a térségi idegenforgalommal.

Az önellátásra törekvés érdekében a saját célra történő növénytermesztés és állattenyésztés, valamint termékfeldolgozás megvalósítása.

A munkanélküliség csökkentése, a szociális ellátásra szoruló arányának visszaszorítása, a szociális védőháló megerősítése.

HUNYADFALVA KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

3.3. Az örökségi értékek és a védettség bemutatása, javaslatok az örökség védelmére és az örökségi érték alapú, fenntartható fejlesztésre

A 2001. évi LXIV. törvény szabályozza és határozza meg a kulturális örökség védelmét. A törvény hatálya kiterjed a régészeti örökségre, műemléki értékekre, kulturális javakra, továbbá meghatározza ezek védelem alatt álló környezetét is.

A védelem alatt álló művi értékek környezetében történő fejlesztések meghatározásánál, elsődleges szempont az adott művi érték védelme, továbbá a művi érték környezetének figyelembevétele. A helyi építési szabályzatban kell meghatározni azokat a szabályozókat, melyek figyelembe veszik a kulturális örökség védelmét és előtérbe helyezik a fenntartható fejlesztést.

Művi értékek

Országos védelem alatt a Lechner Lajos Tudásközpont adatközlése alapján Hunyadfalván nem áll épület, építmény.

Hunyadfalva község településképének védelméről Hunyadfalva Község Önkormányzata Képviselő – testületének a 8/2017. (XII.13.) számú rendelete szól. A településképi rendelet a jóváhagyott településképi arculati kézikönyvvel összhangban készült.

Hunyadfalva község önkormányzati képviselő – testülete a településképi rendeletben védelem alá helyezte az alábbi épített értékeket:

- Római katolikus imaház, Hunyadfalva, Árpád utca 12., hrsz:1
- Kőkereszt, Hunyadfalva, Rákóczi út 14. szám mellett, közterületen
- Kopjafa, Hunyadfalva, közpark

Régészeti örökség

Országos régészeti védelem alatt álló lelőhelyek (Lechner Lajos Tudásközpont adatközlése):

A Lechner Lajos Tudásközpont adatszolgáltatása alapján Hunyadfalván az alábbi lelőhelyek találhatóak:

Azonosító	Lelőhelyszám	Név	hrsz
25454	1	Kisbögre major	013/2, 015, 018/1, 018/2
57815	2	Szennyvíztisztító telep	024/2, 024/3

4. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS AZOK NYOMON KÖVETÉSE

Javasolt az esedékes pályázatokhoz, programokhoz kapcsolódva az önkormányzat részéről egy olyan szervezet vagy csoport létrehozása, mely figyelemmel kíséri a következő hétéves időszakban azon pályázatokat, programokat, melyek a település szempontjából beilleszthetők a koncepcióban rögzített fejlesztési elképzelésekbe.

Javasolt a változások aktualizálása, a megvalósult fejlesztések törlése és a fejlesztési célok a gazdasági, pályázati környezethez alakított pontosítása, továbbá a kiinduló adatoknál szereplő táblázat aktualizálása.

A településfejlesztési koncepció módosítását Képviselő-testületi határozattal kell elfogadni. Az esetleges újabb tervezett fejlesztések, vagy pályázati lehetőségek esetén szükség szerint a településfejlesztési koncepciót kiegészíteni, módosítani lehet, minden esetben a változtatás indoklásával és a koncepció jóváhagyásával.

A teljes koncepció felülvizsgálata a településszerkezeti eszközökkel együtt 4 évente javasolt, ekkor az új fejlesztési célokat meg kell fogalmazni és a fejlesztési irányokat felül kell vizsgálni. Amennyiben a koncepció főbb elemei nem valósulnak meg, de a következő 4 év céljai és elképzelései megegyeznek a hatályos koncepcióban foglaltakkal, abban az esetben is Képviselő-testületi döntéssel (határozattal) kell megerősíteni a koncepciót.

Szolnok, 2019. április hó