

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a Hunyadfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 29-i rendes
nyílt üléséről

M U T A T Ó :

<u>Határozat:</u>		<u>Tárgy:</u>
50/2019. (I. 29.)		Napirendi pontok elfogadásáról.
51/2019. (I. 29.)		Képviselő-testület által hozott döntések számozásáról
52/2019. (I. 29.)	1.	Polgármester jelentése a két ülés között történt fontosabb eseményekről.
53/2019. (I. 29.)	2.	A polgármester saját hatáskörében a 2018 évben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóról
54/2019. (I. 29.)	3.	Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség bemutatásáról.
55/2019. (I. 29.)	4.	Hunyadfalva Községi Önkormányzat által szervezendő 2019. évi rendezvények meghatározásáról szóló tájékoztatóról.
56/2019. (I. 29.)	5.	Hunyadfalva Községi Önkormányzat által 2019. évi tervezett karbantartási feladatokról szóló tájékoztatóról
57/2019. (I. 29.)	6.	Stílusterv Kft.-vel kötött helyiségbérleti szerződés jóváhagyásáról.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Hunyadfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 29-én 8.00 órakor a hunyadfalvai községházán tartott rendes nyílt képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Vékonyné Házi Eszter polgármester, Fodor Endréné, Fülöp Ágnes, Makai József és Veres Lajos képviselők.

Tanácskozási joggal jelen van: Szabó Szidónia jegyző.

Vékonyné Házi Eszter polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy 5 képviselőből 5 fő jelen van, így az ülést határozatképesé nyilvánította és megnyitotta. Jegyzőkönyv vezetésére a titkársági feladatokat ellátó ügyintézőt kérte fel.

Indítványozta, hogy a képviselő-testület a meghívón feltüntetett napirendeken túl tárgyalja meg először a képviselő-testület által hozott döntések számozására, 7. napirendként pedig a „Stílustervezés Kft.-vel kötött bérleti szerződés jóváhagyása” c. előterjesztést. *Indítványát a képviselő-testület elfogadta és 5 érvényes igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:*

50/2019. (I. 29.) h a t á r o z a t

a napirendek elfogadásáról:

Hunyadfalva Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő napirendet fogadta el:

	<u>Napirend:</u>	<u>Előadó:</u>
1.	Előterjesztés képviselő-testület által hozott döntések számozására	Szabó Szidónia jegyző
2.	Polgármester jelentése a két ülés között történt fontosabb eseményekről.	Vékonyné Házi Eszter polgármester
3.	Tájékoztató a polgármester saját hatáskörében 2018. évben hozott döntéseiről.	Vékonyné Házi Eszter polgármester
4.	Előterjesztés az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség bemutatására.	Vékonyné Házi Eszter polgármester
5.	Tájékoztató a 2019. Hunyadfalva Községi Önkormányzat által 2019.évben szervezendő rendezvények meghatározásáról	Vékonyné Házi Eszter polgármester

6.	Tájékoztató Hunyadfalva Községi Önkormányzat által 2019. évre tervezett karbantartási feladatokról	Vékonyné Házi Eszter polgármester
7.	Előterjesztés a Stílustervező Kft.-vel kötött bérleti szerződés jóváhagyására	Vékonyné Házi Eszter polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Vékonyné Házi Eszter polgármester

Erről:

1./ Képviselő-testület minden tagja

2/ JNSZ Megyei Kormányhivatal

3/ Irattár - é r t e s ü l –

1./ N a p i r e n d i p o n t t á r g y a l á s a

Előterjesztés képviselő-testület által hozott döntések számozására

Szabó Szidónia jegyző: Adminisztrációs hiba miatt a Hunyadfalva testülete által 2019. január 4-én hozott döntések a határozatok számozásánál figyelmen kívül maradtak. Kérem, hogy a határozatok számozásának helyesbítését hagyja jóvá a T. Képviselő-testület azzal, hogy a korábban hozott döntések tartalmát és hatályát mindez nem érinti.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el. *A képviselő-testület 5 érvényes igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:*

51/2019. (I. 29.) h a t á r o z a t

Képviselő-testület által hozott döntések számozásáról

1/ Nagykőrű Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2019. január 17-ei ülésén hozott döntések számozását az alábbiak szerint módosítja:

eredeti

1/2019. (I. 17.)

módosított:47/2019. (I. 17.)

Napirendi pontok elfogadásáról

eredeti

2/2019. (I.17.)

módosított:48/2019. (I. 17.)

Pályázat benyújtásáról a Kiegészítő bérrendezési alap támogatására

eredeti

3/2019. (I.17.)

módosított:49/2019. (I. 17.)

Járási Startmunka Mintaprogram pályázat
benyújtásáról

2/ A Képviselő-testület a határozat 1. pontban rögzített határozatait tartamára tekintettel hatályában fenntartja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Veres Nándor polgármester
Szabó Szidónia jegyző

Erről értesül:

1. Képviselő-testület minden tagja
2. Szabó Szidónia jegyző
3. Marsi Szilvia pénzügyi munkatárs
4. JNSZM Kormányhivatal
5. Irattár.

2./ N a p i r e n d i p o n t t á r g y a l á s a

Polgármester jelentése a két ülés között történt fontosabb eseményekről.

Vékonyné Házi Eszter polgármester a következőkről tájékoztatta a képviselőket:

- Szolnoki kistérségi egyeztetésen a Szociális Szolgáltató Besenyszögi Központ által kidolgozott költségvetés tervezéskor derült ki, hogy kb. 1.4 millió forintot kell még fizetnie a Hunyadfalvai Önkormányzatnak hozzájárulásként. A költségvetés tervezésnél a bevételi oldal újraszámolását kértük tekintettel arra, hogy Hunyadfalva településnél ez nem került tervezésre.
- A Magyar Falu Program keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” c. alprogramon belül közösségiházra, „Temető fejlesztése” c. alprogramon belül ravatalozó és urnafal építésre, utak, járdák építésére tudunk pályázni.
- A Ginop vagy TOP pályázat keretén belül lehetőség van egy fő alkalmazására 8 hónap támogatással, 4 hónap továbbfoglalkoztatással. mindez 70 %-os támogatottsággal. Várhatóan 2019. március 15.-ével kezdődik a program.

A polgármester jelentésével kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el. *A képviselő-testület 5 érvényes igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:*

52/2019. (I. 29.) h a t á r o z a t

a polgármester jelentésének elfogadásáról:

Hunyadfalva Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Vékonyné Házi Eszter polgármester két ülés között történt eseményekről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Vékonyné Házi Eszter polgármester

Erről: 1./ Vékonyné Házi Eszter polgármester

2./ JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok, Kossuth L. út 2.

3./ Irattár - é r t e s ü l n e k –

3./ N a p i r e n d i p o n t t á r g y a l á s a

Tájékoztató a polgármester saját hatáskörében 2018. évben hozott döntésekről.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 érvényes igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

53/2019. (I. 29.) h a t á r o z a t

A polgármester saját hatáskörében a 2018 évben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóról

Hunyadfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester saját hatáskörében 2018. évben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót megtárgyalta és elfogadta.

Erről értesül:

1./ A Képviselő-testület tagjai

2./ Vékonyné Házi Eszter polgármester,

3./ Szabó Szidónia jegyző

4./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

5./ Irattár.

4./ N a p i r e n d i p o n t t á r g y a l á s a

Előterjesztés az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség bemutatására

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 érvényes igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

54/2019. (I. 29.) h a t á r o z a t

Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról:

Hunyadfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. melléklet) változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felölös: Vékonyné Házi Eszter polgármester

Szabó Szidónia jegyző

Erről értesül: 1./ A Képviseelő-testület tagjai

- 2./ Vékonyné Házi Eszter polgármester,
- 3./ Szabó Szidónia jegyző
- 4./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
- 5./ PH Pénzügyi Iroda
- 6./ Irattár.

5./ Napirendi pont tárgyalása

Tájékoztató a 2019. Hunyadfalva Községi Önkormányzat által 2019.évben szervezendő rendezvények meghatározásáról

Vékonyné Házi Eszter polgármester: Alapjaiban ugyanazok a rendezvények kerülnének megrendezésre, mint tavaly. A karácsonyi és a majális rendezvényünknel tervezünk több kiadást, mint korábban. Ennek az az indoka, hogy pl. a meghívott vendégek költsége évről évre változik.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, *a képviselő-testület 5 érvényes igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:*

55/2019. (I. 29.) h a t á r o z a t

Hunyadfalva Községi Önkormányzat által szervezendő 2019. évi rendezvények meghatározásáról szóló tájékoztatóról

1/ Hunyadfalva Községi Önkormányzat Képviseelő-testülete (a továbbiakban: Képviseelő-testület) az önkormányzat által szervezett 2018. évi rendezvények meghatározásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és elfogadta az alábbiak szerint:

1.	2019.február közepe (2019.02.17.):	Farsang	40 000 Ft
2.	2019. május 4.	Majális	60 000 Ft
3.	2019. július vége (2019.07.28.):	Családi nap	150 000 Ft
4.	2019. augusztus vége (2019.08.24.):	Táborzáró	40 000 Ft
5.	2019. december eleje (2019. december 7.):	Karácsonyi ünnepség	150 000 Ft

2/ A Képviselő-testület felkéri Szabó Szidónia jegyzőt és Kissné Jerkovic Ildikó pénzügyi munkatársat, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetés tervezésekor a határozat 1/ pontja szerinti, 2019. évre tervezett önkormányzati rendezvények várható költségét vegye figyelembe.

Határidő: 2019. évi költségvetési rendelet megalkotása

Felelős: Szabó Szidónia jegyző

Kissné Jerkovic Ildikó pénzügyi munkatárs

Erről értesül:

- 1./ A Képviselő-testület tagjai
- 2./ Vékonyné Házi Eszter polgármester,
- 3./ Szabó Szidónia jegyző
- 4./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
- 5./ Irattár.

6./ N a p i r e n d i p o n t t á r g y a l á s a

Tájékoztató Hunyadfalva Községi Önkormányzat által 2019. évre tervezett karbantartási feladatokról

Vékonyné Házi Eszter polgármester: A Temető – halottasház – belső burkolat, külső vakolás tavalyi évről áthozott megvalósítandó feladat. Reméljük, hogy az idei évre meghirdetett Falu Program keretein belül végül támogatással tudjuk a feladatot végrehajtani. A Községi Önkormányzat Közösségi Háza (edzőterem, előtér) felújításáról már a tavalyi évben meghozta a testület jóváhagyó döntését.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, *a képviselő-testület 5 érvényes igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:*

56/2019. (I. 29.) h a t á r o z a t

Hunyadfalva Községi Önkormányzat által 2019. évi tervezett karbantartási feladatokról szóló tájékoztatóról

1/ Hunyadfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat által 2019. évre tervezett karbantartási feladatokról szóló előterjesztést megtárgyalta és elfogadta az alábbiak szerint:

1. Községi Önkormányzat Közösségi Háza (edzőterem, előtér) felújítása	400.000 Ft
---	------------

2. Temető – halottasház – belső burkolat, külső vakolás	400.000 Ft
3. Petőfi és Hunyadi utcák aszfaltozása, Petőfi úton 100m járda építése	8.000.000 Ft

2/ A Képviselő-testület felkéri Szabó Szidónia jegyzőt és Kissné Jerkovic Ildikó pénzügyi munkatársat, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetés tervezésekor a határozat 1/ pontja szerinti, az önkormányzat 2019. évre szóló karbantartás/felújítás várható költségét vegye figyelembe.

Határidő: 2019. évi költségvetési rendelet megalkotása

Felelős: Szabó Szidónia jegyző

Kissné Jerkovic Ildikó pénzügyi munkatárs

Erről értesül:

- 1./ A Képviselő-testület tagjai
- 2./ Vékonyné Házi Eszter polgármester,
- 3./ Szabó Szidónia jegyző
- 4./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
- 5./ Irattár.

7./ N a p i r e n d i p o n t t á r g y a l á s a

Előterjesztés a StílusterV Kft-vel kötött bérleti szerződés jóváhagyására

Vékonyné Házi Eszter polgármester emlékeztette a képviselőket a 2018. november 27-i ülésen elhangzottakra, mely szerint az energetikai pályázat kivitelezője, a StílusterV Kft. szeretné a jövőben Hunyadfalván a vállalkozásának telephelyét, később akár székelyhelyét kialakítani. Egyeztetést folytatott velük évi 5000 Ft bérleti díj meghatározása mellett az épület volt ebédlője rész felajánlásával, 5 évre kötött bérleti szerződés megkötésére. A fenti feltételek elfogadásával 2018. novemberi testületi ülésén felhatalmazott a Képviselő-testület további egyeztetésre, a feltételek elfogadása esetén pedig a bérleti szerződés megkötésére. Miután a megállapodás létrejött, kérem a szerződés jóváhagyását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, *a képviselő-testület 5 érvényes igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:*

57/2019. (I. 29.) h a t á r o z a t

a StílusterV Kft-vel kötött helyiségbérleti szerződés jóváhagyásáról:


Hunyadfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a StílusterV Kft-vel önkormányzati tulajdonú helyiség bérlésére 2018. december 12-én kötött helyiségbérleti szerződést jóváhagyja.

Erről értesül:


- 1./ A Képviselő-testület tagjai
- 2./ Vékonyné Házi Eszter polgármester,
- 3./ Szabó Szidónia jegyző
- 4./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
- 5./ Stílusterp Kft.
- 6./ Irattár.

Miután több napirend nem volt, Vékonyné Házi Eszter polgármester megköszönte a képviselők ülésen történő részvételét, majd az ülést bezárta.

K.m.f.


Szabó Szidónia
jegyző





Vékonyné Házi Eszter
polgármester


Jelenléti ív

a Hunyadfalva Községi Önkormányzat 2019. január 29-i nyílt Képviselő-testületi
ülésein megjelentekről

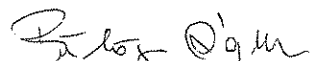
Vékonyné Házi Eszter polgármester


.....


Fodor Endréné képviselő


.....

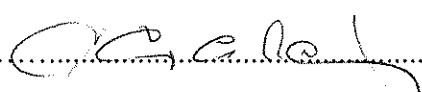
Fülöp Ágnes képviselő


.....

Makai József képviselő

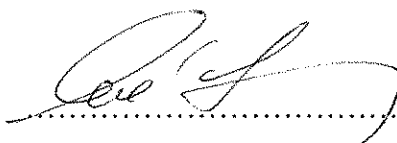

.....

Veres Lajos képviselő


.....

Tanácskozási joggal jelen van:

Szabó Szidónia jegyző


.....

Hunyadfalva Község Polgármesterétől
Hunyadfalva Árpád út 12.

M E G H Í V Ó

Hunyadfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2019. január 29-én (kedd) 09.00 órakor

képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Hunyadfalvai községháza.

	<u>Napirend:</u>	<u>Előadó:</u>
1.	Polgármester jelentése a két ülés között történt fontosabb eseményekről.	Vékonyné Házi Eszter polgármester
2.	Tájékoztató a polgármester saját hatáskörében 2018. évben hozott döntéseiről.	Vékonyné Házi Eszter polgármester
3.	Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség bemutatása.	Vékonyné Házi Eszter polgármester
4.	2019. évi önkormányzat által szervezett rendezvények meghatározása, idejüknek és költségeiknek meghatározása.	Vékonyné Házi Eszter polgármester
5.	Tájékoztató a 2019. évi tervezett karbantartási feladatokról.	Vékonyné Házi Eszter polgármester

Megjelenésére feltétlen számítok.

Hunyadfalva, 2019. január 23.

Tisztelettel:

Vékonyné Házi Eszter sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Képviselő-testület által hozott döntések számozására

Tisztelt Képviselő-testület!

2018. január 17-én a Képviselő-testület nyílt ülésén hozott döntések 1-3 számozással került a mutatóban feltüntetésre. A 2019. január 4-én hozott zárt ülésén hozott döntések számozása figyelmen kívül maradt. Így az ülések határozatainak számozása emiatt elcsúszik. Ennek alapján a 2019. január 4-ei ülésen 46 döntés született. A 2019. január 17-ei ülésen hozott döntések számozása az alábbiak szerint javaslom módosítani:

1/ 2019. január 17-ei nyílt Képviselő-testületi ülésen a döntések 1-3 számozásról 47-49-számozásra változik.

eredeti

1/2019. (I. 17.)

módosított: 47/2019. (I. 17.)

Napirendi pontok elfogadásáról

eredeti

2/2019. (I.17.)

módosított: 48/2019. (I. 17.)

Pályázat benyújtásáról a Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására

eredeti

3/2019. (I.17.)

módosított: 49/2019. (I. 17.)

Járási Startmunka Mintaprogram pályázat benyújtásáról

A Képviselő-testületi határozatok tartalmukban nem változnak, nem kerülnek módosításra.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint járuljon hozzá adminisztrációs hiba kiküszöböléséhez és hozza meg döntését.

Határozati javaslat:

Képviselő-testület által hozott döntések számozásáról

1/ Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2019. január 17-ei ülésén hozott döntések számozását az alábbiak szerint módosítja:

eredeti

1/2019. (I. 17.)

módosított: 47/2019. (I. 17.)

Napirendi pontok elfogadásáról

eredeti

2/2019. (I.17.)

módosított: 48/2019. (I. 17.)

Pályázat benyújtásáról a Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására

eredeti

3/2019. (I.17.)

módosított: 49/2019. (I. 17.)

Járási Startmunka Mintaprogram pályázat benyújtásáról

2/ A Képviselő-testület a határozat 1. pontban rögzített határozatait tartamára tekintettel hatályában fenntartja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Veres Nándor polgármester
Szabó Szidónia jegyző

Erről értesül:

1. Képviselő-testület minden tagja
2. Szabó Szidónia jegyző
3. Marsi Szilvia pénzügyi munkatárs
4. JNSZM Kormányhivatal
5. Irattár.

Nagykörű, 2019. január 24

/: Szabó Szidónia:/
jegyző

Tájékoztató

A polgármester saját hatáskörében 2018. évben hozott döntéseiről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a tisztelt képviselőket, hogy 2018. évben 1 db döntés született a polgármester saját hatáskörében, ebből 1 támogató összesen 30 000 Ft összegben.

Temetési költségek viseléséhez nyújtott települési támogatás: 30 000 Ft
(április hónapban 30 000 Ft összegben)

Rendkívüli települési támogatás: 0 Ft

Összesen: 30 000 Ft

A rendkívüli települési támogatásról (átruházott hatáskörben) hozott döntéseket a 2018. decemberi Képviselő-testületi ülés anyaga tartalmazta.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az polgármester saját hatáskörében 2018. évben hozott döntéseiről szóló előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését.

Határozati-javaslat:

...../2019. (I.29.) határozat

Tájékoztató a polgármester saját hatáskörében 2018 évben hozott döntéseiről

Hunyadfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester saját hatáskörében 2018. évben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót megtárgyalta és elfogadta.

Erről értesül:

- 1./ A Képviselő-testület tagjai
- 2./ Vékonyné Házi Eszter polgármester,
- 3./ Szabó Szidónia jegyző
- 4./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
- 5./ Irattár.

Hunyadfalva, 2019. január 22.

Vékonyné Házi Eszter
polgármester

**HUNYADFALVA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERÉTŐL**

ELŐTERJESZTÉS

Hunyadfalva Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29./A § bekezdése, a középtávú tervezés keretein belül előírja a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján, **hogy az önkormányzatoknak az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás** részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti **saját bevételeinek**, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti **adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét határozatban kell megállapítani.**

A önkormányzat a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit – évente – legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig kell megállapítani. Ennek részletes bemutatását a határozati javaslat 1. melléklete tartalmazza.

Kérem a határozati javaslat elfogadását.

Melléklet: Határozati javaslat 1 db
Határozati javaslat 1. melléklete

Határozati javaslat:

Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról

Hunyadfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. *melléklet*) változatlan formában **jóváhagyja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Vékonyné Házi Eszter polgármester
Szabó Szidónia jegyző

Erről értesül:

- 1./ A Képviselő-testület tagjai
- 2./ Vékonyné Házi Eszter polgármester,
- 3./ Szabó Szidónia jegyző
- 4./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
- 5./ PH Pénzügyi Iroda
- 6./ Irattár.

K. m. f.

Hunyadfalva, 2019. január 21.

Vékonyné Házi Eszter
polgármester

1. melléklet a/2019. (.....) határozathoz
Ezer forintban!

MEGNEVEZÉS	Sorszám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei				ÖSSZESEN 7=(3+4+5+6)
		2019.	2020.	2021.	2021. után	
1	2	3	4	5	6	7
Helyi adók	01	600	600	600		1 800
Osztalék, koncessziós díjak	02					
Díjak, pótlékok, bírságok	03					
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosítás bev	04	800	1 200	1 200		3 200
Részvények, részesedések értékesítése	05					
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06					
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07					
Saját bevételek (01+... +07)	08	1 400	1 800	1 800		5 000
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	700	900	900		2 500
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség	10					
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11					
Felvett, átvállalt kölesön és annak tőketartozása	12					
Hitelviszonyt megtestesítő átvállalás	13					
Adott váltó	14					
Pénzügyi lízing	15					
Halasztott fizetés	16					
Kamatok	17					
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+.....+25)	18					
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19					
Felvett, átvállalt kölesön és annak tőketartozása	20					
Hitelviszonyt megtestesítő átvállalás	21					
Adott váltó	22					
Pénzügyi lízing	23					
Halasztott fizetés	24					
Kamatok	25					
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26					
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bev.(09-26)	27	700	900	900		2 500

Tájékoztató
Hunyadfalva Községi Önkormányzat által 2019.évben szervezendő rendezvények meghatározásáról

Hunyadfalva Községi Önkormányzata által javasolom, 2019.évben a táblázatban összefoglalt rendezvények lebonyolítása kerüljön tervezésre az alábbiak szerint:

2019. év	Rendezvény várható ideje:	Programok:	Költségek:
1.	2019.február közepe (2019.02.17.)	Farsang	40 000 Ft
2.	2019. május 4.	Majális	60 000 Ft
3.	2019. június vége (2019.07.28.)	Családi nap	150 000 Ft
4.	2019. augusztus vége (2019.08.24.)	Táborzáró	40 000 Ft
5.	2019. december eleje (2019. december 07.)	Karácsonyi ünnepség	150 000 Ft

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az 2019. évi önkormányzat által szervezett rendezvényekről szóló előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését.

Határozati-javaslat:

...../2019.(I.....) határozat

Tájékoztató a Hunyadfalva Községi Önkormányzat által szervezendő 2019. évi rendezvények meghatározásáról

1/ Hunyadfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat által szervezett 2018. évi rendezvények meghatározásáról szóló előterjesztésmegtárgyalta és elfogadta az alábbiak szerint:

- | | | | |
|----|---|----------------------------|------------|
| 1. | 2019.február közepe (2019.02.17.): | Farsang | 40 000 Ft |
| 2. | 2019. május 4. | Majális | 60 000 Ft |
| 3. | 2019. július vége (2019.07.28.): | Családi nap | 150 000 Ft |
| 4. | 2019. augusztus vége (2019.08.24.): | Táborzáró | 40 000 Ft |
| 5. | 2019. december eleje (2019. december 7.): | Karácsonyi ünnepség | 150 000 Ft |

2/ A Képviselő-testület felkéri Szabó Szidónia jegyzőt és Kissné Jerkovic Ildikó pénzügyi munkatársat, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetés tervezésekor a határozat 1/ pontja szerinti, 2019. évre tervezett önkormányzati rendezvények várható költségét vegye figyelembe.

Határidő: 2019. évi költségvetési rendelet megalkotása

Felelős: Szabó Szidónia jegyző

Kissné Jerkovic Ildikó pénzügyi munkatárs

Erről értesül: 1./ A Képviselő-testület tagjai

2./ Vékonyné Házi Eszter polgármester,

3./ Szabó Szidónia jegyző

4./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

5./ Irattár.

Hunyadfalva, 2019. január 23.

/: Vékonyné Házi Eszter :/
polgármester

Tájékoztató

Hunyadfalva Községi Önkormányzat által 2019. évre tervezett karbantartási feladatokról

2019. évre tervezett karbantartási feladatok a következők:

<i>Feladat</i>	<i>Költség</i>
<i>1. Községi Önkormányzat Közösségi Háza (edzőterem, előtér) felújítása</i>	<i>400.000 Ft</i>
<i>2. Temető – halottasház – belső burkolat, külső vakolás</i>	<i>400.000 Ft</i>
<i>3. Petőfi és Hunyadi utcák aszfaltozása, Petőfi úton 100m járda építése (pályázatból)</i>	<i>8.000.000 Ft</i>

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az 2019. évre tervezett karbantartási feladatokról szóló előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését.

Határozati-javaslat:

...../2019. (.....) határozat

Tájékoztató a Hunyadfalva Községi Önkormányzat által 2019. évi tervezett karbantartási feladatokról

1/ Hunyadfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat által 2019. évre tervezett karbantartási feladatokról szóló előterjesztést megtárgyalta és elfogadta az alábbiak szerint:

1. Községi Önkormányzat Közösségi Háza (edzőterem, előtér) felújítása	400.000 Ft
2. Temető – halottasház – belső burkolat, külső vakolás	400.000 Ft
3. Petőfi és Hunyadi utcák aszfaltozása, Petőfi úton 100m járda építése	8.000.000 Ft

2/ A Képviselő-testület felkéri Szabó Szidónia jegyzőt és Kissné Jerkolics Ildikó pénzügyi munkatársat, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetés tervezésekor a határozat 1/ pontja szerinti, az önkormányzat 2019. évre szóló karbantartás/felújítás várható költségét vegye figyelembe.

Határidő: 2019. évi költségvetési rendelet megalkotása

Felelős: Szabó Szidónia jegyző

Kissné Jerkolics Ildikó pénzügyi munkatárs

Erről értesül:

- 1./ A Képviselő-testület tagjai
- 2./ Vékonyné Házi Eszter polgármester.
- 3./ Szabó Szidónia jegyző
- 4./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
- 5./ Irattár.

Hunyadfalva, 2019. 01. 23.

Vékonyné Házi Eszter
polgármester

Helyiségbérlési szerződés**Helyiségbérlési szerződés**

amely létrejött egyrészről a

név: Hunyadfalva Községi Önkormányzat

(székhelye: 5063 Hunyadfalva, Árpád út 12.

törzskönyvi azonosító: 413701

képviselője: Vékonyné Házi Eszter polgármester)

mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről

név: Stílusterv Kft.

(székhelye: 5000 Szolnok, Baross u. 41/A.

cégjegyzékszám: 16-09-006303

képviselője: Boros Béla ügyvezető

mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő)

között alulírott napon az alábbi feltételekkel:

1.) A Bérbeadó a Bérlő részére bérbe adja, a Bérlő pedig megtekintett állapotban bérbe veszi a Bérbeadó kizárólagos tulajdonában levő 5063 Hunyadfalva, Árpád út 12. cím alatti, 75 helyrajzi számú „volt iskola ebédlőt”. A Bérlő tudomásul veszi, hogy az általa bérelt irodahelységhez külön mellékhelyiség nem biztosított, a rendelkezésre álló mellékhelyiséget a Bérbeadóval közösen használja (WC, mosdó).

2.) Az 1) pontban körülírt bérleményt a Bérlő a Stílusterv Kft. telephely és egyben iroda célra veszi bérbe úgy, hogy a tevékenységhez szükséges valamennyi hatósági engedély beszerzéséről maga gondoskodik. A Bérlő

kötelezettséget vállal arra, hogy tevékenységét a köznyugalom és a Bérbeadó közfeladatai szem előtt tartásával gyakorolja.

3.) A Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlemény az átadásakor rendeltetésszerű használatra alkalmas, bútorozatlan állapotban legyen.

4.) A bérleti jogviszony határozott időre, 2018 év december hónap 14 napjától 2023 év december hónap 13 napjáig, 5 évig tart.

5.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződést közös megegyezéssel bármikor, de legalább 1 hónapos felmondási idő betartásával felmondhatják. Bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a másik fél olyan szerződésben vállalt kötelezettségének nem tesz eleget, amely a másik félre súlyos joghátránnyal jár. Ilyennek minősül különösen a bérleti díj fizetésének elmulasztása, a nem rendeltetésszerű használat, illetve a bérlemény Bérbeadó általi rendeltetésszerű használatának akadályozása.

6.) A szerződő felek e határozott időre kötött szerződést közös megegyezéssel meghosszabbíthatják. Ilyen tartalmú kezdeményezést 2024 évre vonatkozóan 2023 év november hónap 30 napig kell a másik félnél bejelenteni.

7.) A Bérelő a szerződés aláírása napján lép a bérlemény birtokába.

8.) A bérlemény bérleti díja évi 5000 Ft,- azaz ötezer Ft. A első éves bérleti díjat a Bérelő 2019. június 30. fizeti meg, a bérleti díj átvételét átutalásról szóló igazolással elismeri. Ezt követően minden tárgyév június 30. ig fizeti meg az esedékes éves bérleti díjat.

A bérleti díj megfizetése akként történik, hogy a Bérbeadó 2019. június 15 napjáig leszámlázza a tárgyévi bérleti díjat a Bérelőnek, aki köteles azt 2019. június 30-ig a Centrál Takarékszövetkezet Bank 69400317-10045703 számú számlára átutalni.

- 9.) A felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj tartalmazza a bérlemény használatával kapcsolatos valamennyi rezsi jellegű költséget, a bérlőt a bérleti díjon felül a bérbeadó vonatkozásában semminemű fizetési kötelezettség nem terheli.
- 10.) A Bérlőt terheli a bérlemény, és közreműködik a bérlemény előtti járda takarításának, tisztán tartásának kötelezettsége.
- 11.) A Bérlő köteles az irodahelyiséget rendeltetésszerűen használni, karbantartani, a megkívánt tűzrendészeti szabályokat betartani. Az okozott kár megtérítésére kötelezettséget vállal. Amennyiben a Bérlő a bérleményben vagy annak szerelvényeiben olyan hibát észlel, amelynek kijavítási költségeit a Bérlő köteles viselni, a javítás szükségességéről a lehető legrövidebb időn belül köteles értesíteni a Bérbeadót. A Bérbeadó intézkedéséig köteles a kárenyhítési kötelezettségének eleget tenni, a Bérlő pedig köteles a hibát a lehető legrövidebb idő alatt kijavítani.
- 12.) A bérleti jogviszony tartama alatt a Bérlő csak a Bérbeadó írásos engedélye alapján végezhet a bérleményben annak szerkezetét, területi beosztását érintő átalakítási, építési munkálatokat.
- 13.) Felek kölcsönös megállapodása alapján bérlő a bérlet tárgyát további bérletbe nem adhatja, kivéve, ha ehhez bérbeadó előzetesen írásban hozzájárult.
- 14.) A Bérlő üresen, tisztán, kifestve vette át a bérleményt. A bérleti jogviszony megszűntekor kitakarítva, tisztán, kifestve köteles azt Bérbeadó rendelkezésére bocsátani.

15.) A bérleményben a bérlő általi berendezési és felszerelési tárgyak vagyonszolgáltatásáról Bérlő köteles gondoskodni.

16.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és az 1993 évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.


17.) Bérbeadó a Bérlő tevékenységéért semmilyen felelősséget nem vállal, és a jelen szerződéssel létrejött jogviszony megszűnésével másik telephelyet külön képviselő-testületi döntés és szerződés szerint biztosít.

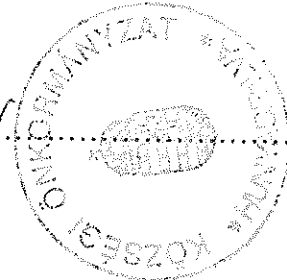
18.) A bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlet tárgya a bérleti szerződés időtartama alatt alkalmas a rendeltetésszerű használatra, úgyszintén azért is, hogy harmadik személynek nincs olyan joga a bérlet tárgyán, amely a bérlet a használatban korlátozná vagy akadályozná.

19.) Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésből eredő vitás kérdéseiket elsősorban peren kívül, békés úton kötelesek egymás között rendezni, egyebekben területileg illetékes bíróságot jelölik ki.

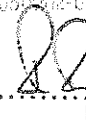
A jelen szerződés egymással mindenben megegyező kettő példányban készült, melyet a szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírásukkal megerősítenek.

Kelt: Hunyadfalva, 2018. december 12.


Bérbeadó



STÍLUSTERV KFT.
Szolnok, Baross út 41/A.
Adószám: 12598135-2-16
B.sz.: 12050002-01636504-00100008


Bérlő

