

Hunyadfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Hunyadfalva község településképeinek védelméről szóló 8/2017. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hunyadfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településképe védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. §-ában és az 57. § (2) és (3) bekezdésében, a településképe védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, valamint a lakosság, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Hunyadfalva község településképeinek védelméről szóló 8/2017. (XII. 13.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) I. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„2/A. Hatásköri szabályok

2/A. §

(1) Az e rendeletben szabályozott településképi véleményezési eljárás, településképi bejelentési eljárás, a településképi kötelezési eljárásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület a polgármesterre ruházza át.

(2) A Képviselő-testület az első fokon hozott önkormányzati döntés felülvizsgálati eljárásában a fellebbezés benyújtását követő rendes ülésén hozza meg.”

2. §

A Rendelet 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Közforgalmú személyszállítási szolgáltatást végző személy tulajdonában álló ingatlan kivételével, magántulajdonban álló ingatlanon elhelyezett reklámhordozó a telekhatárt nem keresztezheti és közvetlenül a telekhatáron nem helyezhető el.”

3. §

A Rendelet 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A polgármester a vonatkozó jogszabályi előírások szerint településképi bejelentési eljárást folytat le

- a) építési engedélyhez nem kötött és egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységnek sem minősülő építési tevékenység esetén
 - aa) településképi szempontból meghatározó területen minden esetben,
 - ab) egyéb területen, ha a tevékenységgel érintett épület hasznos alapterülete eléri vagy meghaladja az 500m²-t,
- b) reklámok és reklámhordozók elhelyezése esetén a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően,
- c) építmények rendeltetésváltozása esetén”

4. §

Hatályát veszti a Rendelet

- a) 12. § (2) bekezdése,
- b) 12. § (3) bekezdése.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Hunyadfalva, 2024.....

polgármester

jegyző